

«Реализация новых решений в определении сметной стоимости строительства в Республике Казахстан с использованием сметной системы АВС»

Время проведения	Наименование темы
Первый день	«Новое в сметном деле в 2024 году»
9.30-10.00	Регистрация участников семинара, организационные вопросы.
10.00-11.30	Обзор основных нововведений по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан. Дополнения и изменения в НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» и НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством», реализация требований НДЦС в АВС
11.30-11.45	Перерыв
11.45-13.00	Новые экономические категории в ценообразовании, их реализация в АВС. ЕСЦ, СЦЗТ, СЦЭМ , особенности применения ЕСЦ – единичных сметных цен и ЭСН –элементных сметных норм при формировании ведомости объемов работ.
13.00-14.00	Перерыв
14.00-15.30	Индексы для строительства в сметной документации. Особенности применения индексов в текущем году и в предстоящих периодах в Республике Казахстан, их учет в сводных сметных расчетах стоимости строительства (ССРСС).
15.30-15.45	Перерыв
15.45-16.45	Применение индексов для строительства в актах выполненных работ (АВР), связь периода строительства с методическими положениями времени заключения договора подряда. Средства формирования АВС в функционале «Стройки».
16.45-17.00	Ответы на вопросы участников семинара
Второй день	«Разработка сметно-экономического раздела строительных проектов с применением системы АВС»
10.00-11.30	Технология формирования цены строительной продукции с учетом новых методических подходов в ценообразовании. Подготовка ведомости объемов работ и способы включения в локальную смету сметных позиций, работа со сметно-нормативной базой РСНБ РК (база знаний, подсистема ИНФО).
11.30-11.45	Перерыв
11.45-13.00	Разработка локальных смет: функционал «Стройки», табличный и текстовый редактор АВС, позиции пользователя и другие возможности.
13.00-14.00	Перерыв
14.00-15.30	Определение стоимости строительства на этапах проектирования и строительства. Смета заказчика, состав и содержание. Смета подрядчика (оферта), способы ее формирования. Подготовка договора подряда, формирование ведомости договорной цены (ВДЦ) и расчета договорной цены. Применение результатов формирования договорной цены при формировании актов выполненных работ.
15.30-15.45	Перерыв
15.45-17.00	Ответы на вопросы участников семинара
17.00	Завершение семинара.