

Описание редакции 2024.4 программного комплекса АВС-KZ от 09.04.2024

Редакция 2024.4 программного комплекса АВС выпущена в связи с приказом № 50 от 5.04.2024 «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве», утвердившим с 5 апреля 2024 года:

- ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции. Выпуск б»

Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь на апрель 2024 года, выпущенный АО «КазНИИСА» и содержащий книги 1, 2 и 3 включен в состав нормативной базы РСНБ РК.

АВС-KZ	Информационное обеспечение системы АВС	АВС-KZ
1.	Кодификаторы и справочники АВС	
2.	Приказы Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (МПС РК), Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК, Министерства по инвестициям и развитию РК, Министерства национальной экономики РК и Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ)	
	Ресурсная сметно-нормативная база "РСНБ РК 2015" (2024)	
3.	Нормативные документы по ценообразованию в строительстве	
4.	Единичные сметные цены на строительные монтажные работы	
5.	Работы строительные и специальные строительные	
6.	Работы по монтажу оборудования	
7.	Работы ремонтно-строительные	
8.	Работы пусконаладочные	
9.	Строительные материалы	
10.	Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование (книги 1,2 и 3 04.2024)	
11.	Строительные машины и механизмы	
12.	Перевозки грузов для строительства	
13.	Инженерное оборудование, мебель и инвентарь	
14.	Укрупненные сметные нормы	
15.	Информация по текущим сметным ценам строительных ресурсов	
16.	Информация по индексам стоимости для строительства	

Выбор текущих сметных цен

В редакции 2024.4 для выбора источника текущих цен на главной форме вызывается функция «Выбор источника с текущими ценами», которая позволяет пользователю установить требуемый набор текущих цен, которые применяются пользователем для РСНБ РК 2022 или для РСНБ РК 2023.

Выбор текущих цен (настройка конфигурации ABC)

Список районов с источниками текущих цен				
№	Регион	Год	Период	Файл
..		2024	Апрель (все регионы РК)	D:\ABC-Soft\ABC-KZ\2024.4\Prices\2023\01_2024_04_все регионы РК_p.ufd
2017	Республика Казахстан (ЭСН)			
2023	Республика Казахстан (ЕСЦ)			

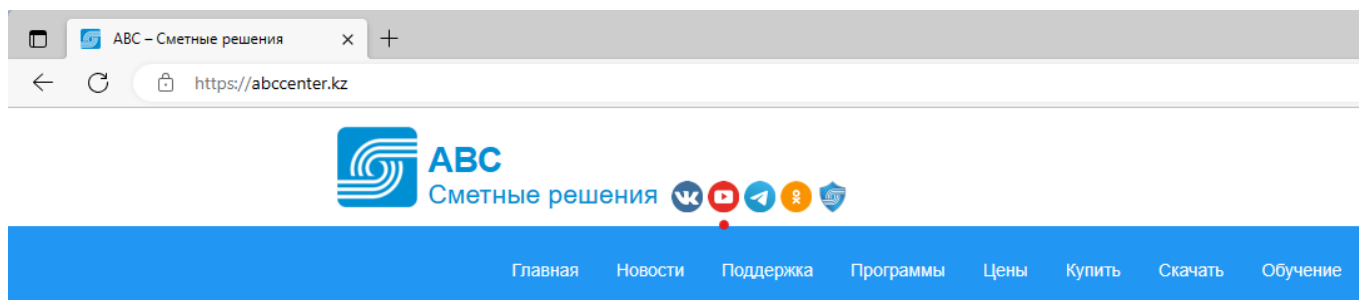
Выбор текущих цен для базы

2017 2023

Для работы по приказу 249 с элементными сметными нормами (ЭСН) нужно выбрать базу 2017 и источник текущих цен 2024 апрель.

ВНИМАНИЕ!

Основные решения по реализации новых методических положений в ABC, особенности работы приводятся в видеоматериалах по редакциям ABC-KZ, ссылка на канал Youtube на сайте разработчиков ABC www.abccenter.ru



С помощью закладок «Главная», «Видео» или «Плейлисты» можно открыть интересные видеоматериалы.

Информация по сметным ценам, вводимым с 1 января 2024 года

Обращаем внимание пользователей ABC на уровень сметных цен в сборниках, вводимых с 1 января 2024 года:

- 1) СЦЗТ РК 8.04-13-2023 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»;

Содержит сметные цены на затраты труда и сметные тарифные ставки в строительстве по состоянию на декабрь 2023 года в Республике Казахстан.

НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ
СБОРНИК СМЕТНЫХ ЦЕН НА ЗАТРАТЫ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ
COLLECTION OF ESTIMATED PRICES FOR LABOR COSTS IN CONSTRUCTION

Дата введения 01.01.2024

Общая часть

1 Настоящий сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (далее – Сборник) содержит сметные цены на затраты труда и сметные тарифные ставки в строительстве по состоянию на декабрь 2023 года в Республике Казахстан. ●

2 Сметные цены на затраты труда (СЦЗТ) и сметные тарифные ставки (СТС) в строительстве применяются при определении сметной стоимости строительства.

2) ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» (20 сборников);

Сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на декабрь 2023 года.

ССЦ РК 8.04-08-2023

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ

COLLECTIONS OF ESTIMATED PRICES IN THE CURRENT LEVEL OF CONSTRUCTION MATERIALS, PRODUCTS AND STRUCTURES

Дата введения 2024-01-01 ●

1 Общая часть

1.1 Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции (далее – сметные цены) предназначены для определения сметной стоимости строительства.

1.2 Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (далее – Сборники) сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на декабрь 2023 года. Перечень территориальных зон приведен в Приложении 1.

1.3 В сметных ценах ресурсов учтены заготовительно-складские расходы от стоимости материальных ресурсов франко-приобъектный склад согласно Таблицы 3.

3) ССЦ РК 8.04-09-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;

Сметные цены, приведенные в таблицах сборника сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (далее – Сборник), определены как усредненные по Республике Казахстан по состоянию на декабрь 2023 года.

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

**СБОРНИК СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА ИНЖЕНЕРНОЕ
ОБОРУДОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА
COLLECTION OF ESTIMATED PRICES IN THE CURRENT LEVEL OF
ENGINEERING EQUIPMENT OF CONSTRUCTION PROJECTS**

Дата введения 2024-01-01 ●

1 Общая часть

1.1 Сметные цены на инженерное оборудование (далее – сметные цены) предназначены для определения сметной стоимости строительства зданий и сооружений.

1.2 Сметные цены, приведенные в таблицах сборника сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (далее – Сборник), определены как усредненные по Республике Казахстан по состоянию на декабрь 2023 года. ●

1.3 В сметных ценах учтены заготовительно-складские расходы в размере 0,72% от стоимости оборудования франко-приобъектный склад.

1.4 В сметных ценах учтены транспортные расходы из условия перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км в пределах городов, районных центров и прилегающих к ним территорий в радиусе 30 км.

4) СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки»;

Сметные цены на перевозку грузов для строительства разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года.

СЦПГ РК 8.04-12-2023

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

**СБОРНИК СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА****COLLECTION OF ESTIMATED PRICES IN THE CURRENT LEVEL OF GOODS
TRANSPORTATION FOR CONSTRUCTION**

1. Общая часть

1.1 Сметные цены в текущем уровне на перевозки грузов для строительства определены как усредненные для Республики Казахстан. Сметные цены настоящего Сборника применяются независимо от региона строительства объекта.

1.2 Сметные цены на перевозку грузов для строительства настоящего Сборника разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года. ●

5) СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки»;

Сметные цены на перевозку грузов железнодорожным транспортом разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года.

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН**СБОРНИК СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА****COLLECTION OF ESTIMATED PRICES IN THE CURRENT LEVEL OF GOODS
TRANSPORTATION FOR CONSTRUCTION**

Дата введения 2024-01-01 ●

1 Общие положения

1 Сметные цены на перевозку грузов железнодорожным транспортом (далее – сметные цены) разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года и предназначены для определения сметной стоимости перевозок строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования на всех линиях широкой и узкой колеи магистральной железнодорожной сети Республики Казахстан (далее – КЗХ), принятых в постоянную эксплуатацию. ●

б) СЦЭМ РК 8.04-11-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов»;

Сметные цены на эксплуатацию строительных машин и механизмов разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года.

СЦЭМ РК 8.04-11-2023

**СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН****СБОРНИК СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ****COLLECTION OF ESTIMATED PRICES IN THE CURRENT LEVEL OF
CONSTRUCTION MACHINES AND MACHINERY OPERATION****Общая часть**

1 Сметные цены на эксплуатацию строительных машин и механизмов настоящего Сборника разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года и предназначены для определения сметной стоимости строительства для строек, расположенных в соответствующем регионе Республики Казахстан. ●

Рекомендация: При разработке локальных смет в исходных данных уровень цен рекомендуется задавать как: «в ценах декабря 2023 года» или «в ценах на 01.01.2024 года».

1. Доработки в программном обеспечении**1.1. О выпуске сводных сметных расчетов, сводных смет подрядчика, расчета договорной цены к договору подряда**

«Индексы стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2023», пп. 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3, 3,5 устанавливают порядок применения квартальных индексов при выпуске сводных сметных расчетов стоимости строительства (ССРСС), при этом разбивка объемов инвестиций предстоящих периодов **по кварталам** осуществляется согласно проекту организации строительства (ПОС) в соответствии с нормами задела в строительстве. В разделе «Нормативные документы по ценообразованию в строительстве» в подразделе «Методические документы по ценообразованию в строительстве» справочно приводятся действующие документы по нормам продолжительности строительства в РК.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗАДЕЛ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПРЕДПРИЯТИЙ,
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.

№	Наименование методического документа
1.	Часть I СН РК 1.03-01-2023
2.	Часть II СН РК 1.03-02-2014
3.	Часть I СП РК 1.03-101-2013х
4.	Часть II СП РК 1.03-102-2014х

В приводимых документах нормы задела по видам объектов строительства приводятся, как правило, по месяцам, что требует пересчета заделов по кварталам.

ИНДЕКСЫ СТОИМОСТИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1 Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2 В сборнике представлены следующие виды индексов:

- индексы стоимости для строительства и коэффициенты пересчета цен прошлых периодов в цены 2023 г. (табл.1);

- индексы стоимости для строительства и коэффициенты для перехода от цен 2023 г. в цены предстоящих периодов (табл.2).»

2 Пункты 3.3, 3.4, 3.5, 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.3 По объектам, строительство которых планируется в предстоящий календарный год (предстоящие календарные годы), применяются индексы таблицы 2.

3.3.1 В части I «Проектирование» сводного сметного расчета стоимости строительства при определении сметной стоимости проектных и изыскательских работ предстоящих периодов применяются годовые индексы таблицы 2 (в целом за календарный год). ●

3.3.2 В части II «Строительство» и части III «Инжиниринговые услуги» сводного сметного расчета стоимости строительства при определении сметной стоимости строительства применяются квартальные индексы таблицы 2 к объемам инвестиций ●

Разбивка объемов инвестиций предстоящих периодов по кварталам осуществляется согласно проекту организации строительства (ПОС) в соответствии с нормами задела в строительстве. ●

3.3.3 При определении сметной стоимости пусконаладочных работ предстоящих периодов применяются годовые индексы таблицы 2 (в целом за календарный год).» ●

«3.4 Индексы стоимости для строительства и коэффициенты пересчета цен прошлых периодов в цены 2023 г. применяются также для объектов, сметная стоимость которых рассчитана базисно-индексным методом.

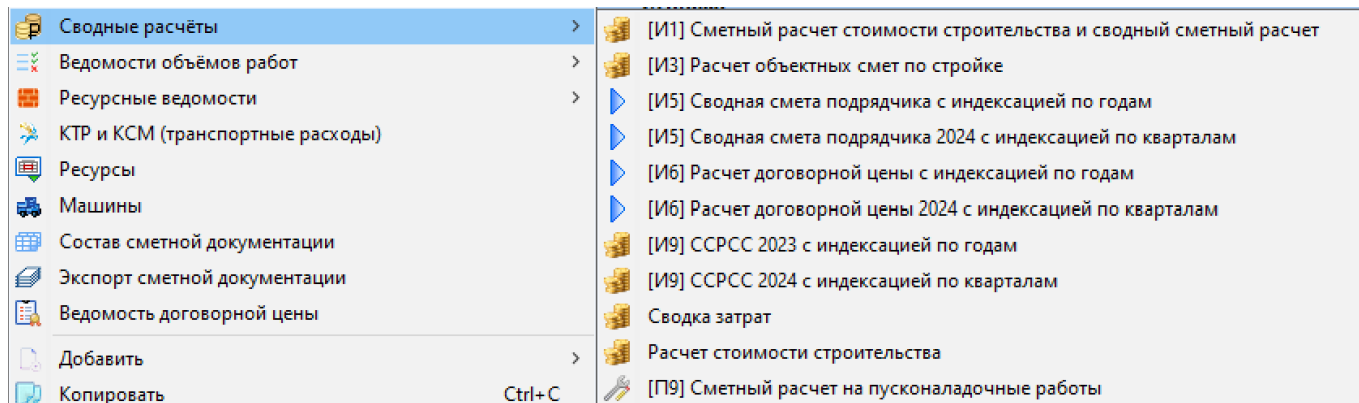
Для пересчета в цены 2023 года сметной стоимости объектов, определенной базисно-индексным методом в базовом уровне цен 2001 года применяется коэффициент пересчета цен прошлых периодов для 2001 г. (таблица 1).»;

«3.5 В случае планирования строительства свыше периодов, указанных в таблице 2, применяются индексы последнего прогнозного года на каждый период последующего года в порядке согласно пунктам 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3».

«3.7 Для приведения информации о текущих ценах, сформированных на основании прайс-листов, коммерческих предложений производителей и (или) поставщиков (кроме справочных изданий подведомственных организаций уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства) на строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование к уровню сметных цен, введенных в действие с 1 января 2024 года, в первом квартале 2024 года применяется коэффициент – 0,982; во втором квартале 2024 года – 0,965.» ●

Вновь вводимые методические решения влияют и на все этапы жизненного цикла строительных объектов. Применение индексов по кварталам планируемого (прогнозируемого) периода строительства на этапе проектирования, затем при подготовке подрядчиками сметы подрядчика (оферты) для участия в конкурсах по закупке подрядных работ и далее при заключении договора подряда, расчета договорной цены и учете выполненных объемов работ становится обязательным.

С целью реализации различных схем применения индексов по кварталам строительства в программное обеспечение ABC внесены доработки, позволяющие учитывать различные варианты применения индексов по годам или кварталам строительства. В функционале «Стройки» предусмотрены различные варианты выпуска сводных сметных расчетов и применения индексов на прогнозируемые периоды строительства. При правом клике на выбранной строике в выпадающем контекстном меню возможно применение:



Назначение каждого из пунктов контекстного меню приведены в таблице:

Наименование расчета	Применение
Сметный расчет стоимости строительства и сводный сметный расчет	По приказу № 249
Сводная смета подрячика с индексацией по годам	В конкурсах по закупке подрядных работ, смета заказчика подготовлена до 2024 года.
Сводная смета подрячика 2024 с индексацией по кварталам (в разработке)	В конкурсах по закупке подрядных работ, смета заказчика подготовлена в 2024 году.
Расчет договорной цены 2024 с индексацией по годам	При подготовке договоров подряда, конкурс по закупке подрядных работ проведен по смете заказчика и офертам, подготовленным до 2024 года.
Расчет договорной цены с индексацией по кварталам (в разработке)	При подготовке договоров подряда, конкурс по закупке подрядных работ проведен по смете заказчика и офертам, подготовленным в 2024 году.
ССРСС 2023 индексацией по годам	При подготовке сметы заказчика с индексацией по годам (до 2024 года)
ССРСС 2024 индексацией по кварталам (в разработке)	При подготовке сметы заказчика с индексацией по кварталам (с 2024 года)

В связи с применением индексов по кварталам уполномоченным органом осуществляется уточнение методических положений по оформлению ССРСС в части обосновывающих расчетов и показателей, в частности для части 3 ССРСС «**Инжиниринговые услуги**».

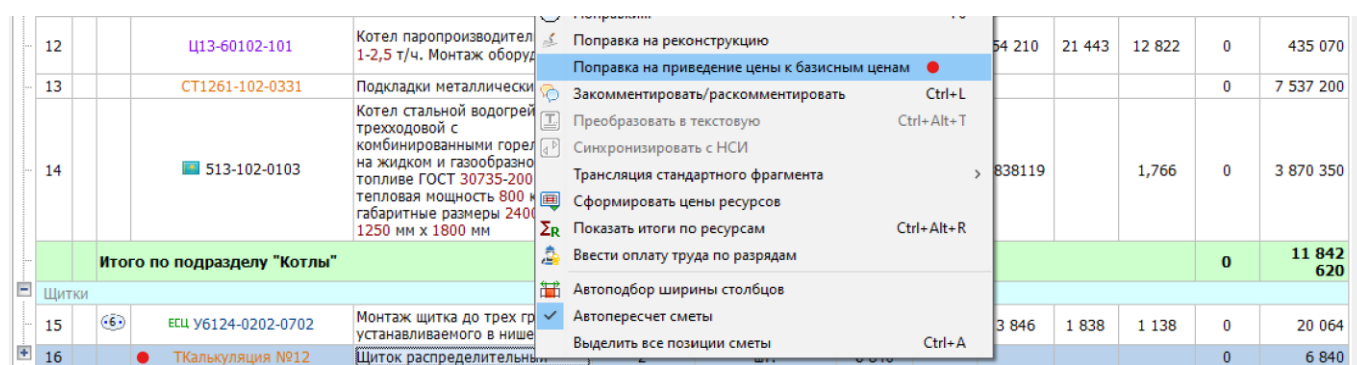
По завершении уточнений в программное обеспечение ABC будут оперативно внесены необходимые корректировки и доработки.

1.2. О применении прайс-листов, коммерческих предложений в ценах 2024 года

«Индексы стоимости для строительства НДС РК 8.04-07-2023», п. 3.7. устанавливает порядок приведения цен прайс-листов, коммерческих предложений производителей и (или) поставщиков к уровню сметных цен, введенных в действие с 1 января 2024 года:

«3.7 Для приведения информации о текущих ценах, сформированных на основании прайс-листов, коммерческих предложений производителей и (или) поставщиков (кроме справочных изданий подведомственных организаций уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства) на строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование к уровню сметных цен, введенных в действие с 1 января 2024 года, в первом квартале 2024 года применяется коэффициент – 0,982; во втором квартале 2024 года – 0,965.».

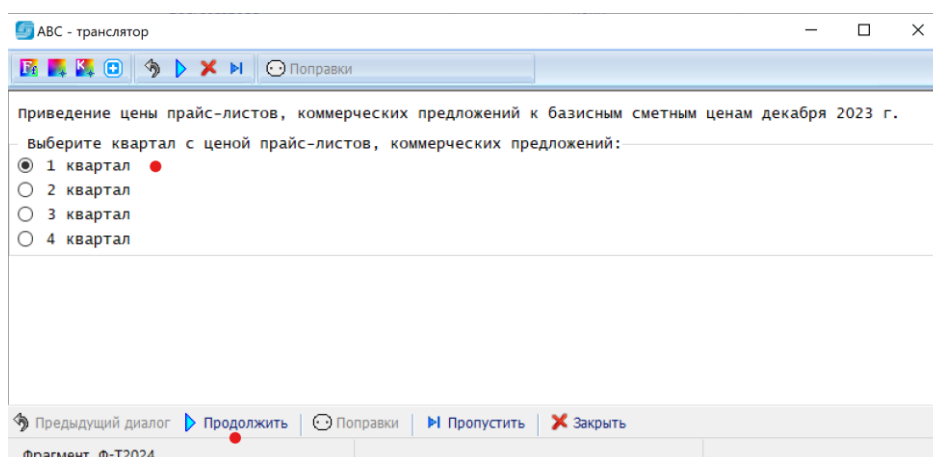
Для реализации этого положения в текстовом и в табличном редакторах АВС добавлена функция «Поправка на приведение цены к базисным ценам», вызываемая правым кликом на конкретной позиции.



12	Ц13-60102-101	Котел паропроизводитель 1-2,5 т/ч. Монтаж оборуд	54 210	21 443	12 822	0	435 070	
13	СТ1261-102-0331	Подкладки металлические				0	7 537 200	
14	513-102-0103	Котел стальной водогрей трехходовой с комбинированными горел на жидком и газообразно топливе ГОСТ 30735-200 тепловая мощность 800 габаритные размеры 2400 1250 мм x 1800 мм	838119		1,766	0	3 870 350	
Итого по подразделу "Котлы"							0	11 842 620
Щитки								
15	ЕЩЦ У6124-0202-0702	Монтаж щитка до трех гр устанавливаемого в нише	3 846	1 838	1 138	0	20 064	
16	ТКалькуляция №12	Щиток распределительн				0	6 840	

Эта функция работает только для «текстовых» позиций АВС, на позиции работ, материалов, оборудования из РСНБ РК она не воздействует.

После вызова функции составителю сметы будет задан вопрос по кварталу года, в котором была определена цена прайс-листа, коммерческого предложения.



АВС - транслятор

приведение цены прайс-листов, коммерческих предложений к базисным сметным ценам декабря 2023 г.

Выберите квартал с ценой прайс-листов, коммерческих предложений:

1 квартал

2 квартал

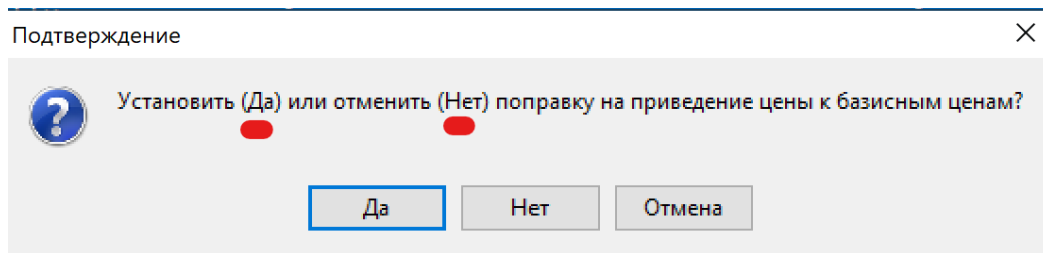
3 квартал

4 квартал

Предыдущий диалог | Продолжить | Поправки | Пропустить | Заккрыть

Фрагмент Ф-T2024

Возможно применение функции по отношению к группе выделенных позиций. Составитель сметы выделяет все или выбранные позиции в текстовом или табличном редакторе, затем применяет функцию «Поправка на приведение цены к базисным ценам» и устанавливает или отменяет применение нужного коэффициента.



Если устанавливается применение поправки на приведение цены к базисным ценам, то в позиции прайс-листов или коммерческих предложений с ценами первого квартала 2024 года заносится поправка (П-Т2024-1), для второго квартала (П-Т2024-2), например:

ТКалькуляция №12 (=14) (п-Т2024-1) '2' 3420 'щиток распределительный' шт.*

Уважаемые пользователи АВС!

В редакции 2024.4 реализованы основные методические нововведения в нормативных документах по ценообразованию и сметам, введенные в 2023 и 2024 годах на текущий момент.

Разработчики АВС выражают надежду, что выполненные наработки обеспечат решение новых задач, стоящих перед нашими пользователями, и выражают готовность к совместной работе по более совершенному и удобному состоянию АВС.

Будем весьма признательны за выявленные в процессе работы замечания и пожелания, направленные в наш адрес, и будем стараться оперативно их реализовывать.

Апрель 2024 г.