

Описание редакции 2024.3 программного комплекса ABC-KZ от 06.03.2024

Редакция 2024.3 программного комплекса ABC выпущена в связи с включением справочника сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь на март 2024 года, выпущенный АО «КазНИИСА» и содержащий книги 1, 2 и 3.

ABC-KZ		Информационное обеспечение системы ABC	ABC-KZ
1.	Кодификаторы и справочники ABC		
2.		Приказы Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК, Министерства по инвестициям и развитию РК, Министерства национальной экономики РК и Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ)	
3.		Ресурсная сметно-нормативная база "РСНБ РК 2015" (2024)	
4.	Нормативные документы по ценообразованию в строительстве		
5.	Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы		
6.	Работы строительные и специальные строительные		
7.	Работы по монтажу оборудования		
8.	Работы ремонтно-строительные		
9.	Работы пусконаладочные		
10.	Строительные материалы	Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование (книги 1,2 и 3 03.2024) ●	
11.	Строительные машины и механизмы		
12.	Перевозки грузов для строительства		
13.	Инженерное оборудование, мебель и инвентарь		
14.	Укрупненные сметные нормы		
15.	Информация по текущим сметным ценам строительных ресурсов		
16.	Информация по индексам стоимости для строительства		

Выбор текущих сметных цен

В редакции 2024.3 для выбора источника текущих цен на главной форме вызывается функция «Выбор источника с текущими ценами», которая позволяет пользователю установить требуемый набор текущих цен, которые применяются пользователем для РСНБ РК 2022 или для РСНБ РК 2023.

Выбор текущих цен (настройка конфигурации ABC)

Список районов с источниками текущих цен				
№	Регион	Год	Период	Файл
..				
2017	Республика Казахстан (ЭСН)	2024	Март (все регионы РК)	D:\ABC-Soft\ABC-KZ\2024.3\Prices\2023\01_2024_03_все регионы РК_p.udf
2023	Республика Казахстан (ЕСЦ)			

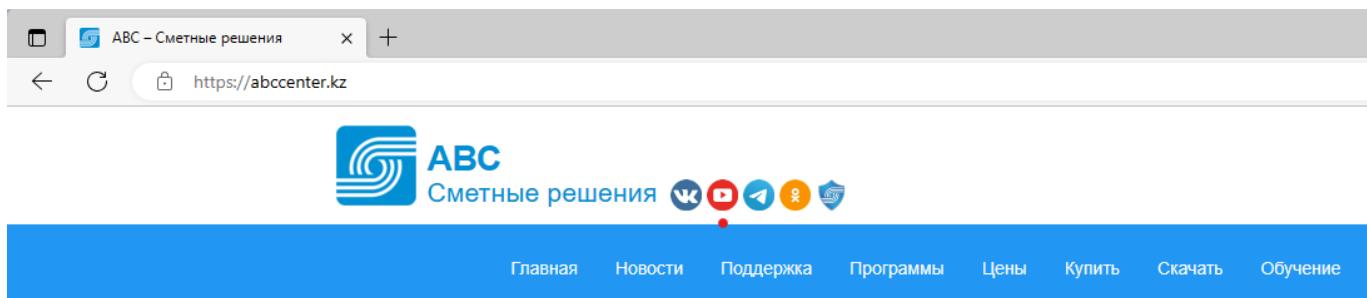
Выбор текущих цен для базы

2017 2023

Для работы по приказу 249 с элементными сметными нормами (ЭСН) нужно выбирать базу 2017 и источник текущих цен 2024 март.

ВНИМАНИЕ!

Основные решения по реализации новых методических положений в АВС, особенности работы приводятся в видеоматериалах по редакциям АВС-КЗ, ссылка на канал Youtube на сайте разработчиков АВС www.abccenter.ru



С помощью закладок «Главная», «Видео» или «Плейлисты» можно открыть интересующие видеоматериалы.

Информация по сметным ценам, вводимым с 1 января 2024 года

Обращаем внимание пользователей АВС на уровень сметных цен в сборниках, вводимых с 1 января 2024 года:

- 1) СЦЗТ РК 8.04-13-2023 «Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве»;**

Содержит сметные цены на затраты труда и сметные тарифные ставки в строительстве по состоянию на декабрь 2023 года в Республике Казахстан.

СЦЗТ РК 8.04-13-2023

НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

СБОРНИК СМЕТНЫХ ЦЕН НА ЗАТРАТЫ ТРУДА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

COLLECTION OF ESTIMATED PRICES FOR LABOR COSTS IN CONSTRUCTION

Дата введения 01.01.2024

Общая часть

1 Настоящий сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (далее – Сборник) содержит сметные цены на затраты труда и сметные тарифные ставки в строительстве по состоянию на декабрь 2023 года в Республике Казахстан.

2 Сметные цены на затраты труда (СЦЗТ) и сметные тарифные ставки (СТС) в строительстве применяются при определении сметной стоимости строительства.

- 2) ССЦ РК 8.04-08-2023 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» (20 сборников);**

Сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на декабрь 2023 года.

ССЦ РК 8.04-08-2023

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

СБОРНИКИ СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ

COLLECTIONS OF ESTIMATED PRICES IN THE CURRENT LEVEL OF CONSTRUCTION MATERIALS, PRODUCTS AND STRUCTURES

Дата введения 2024-01-01 ●

1 Общая часть

1.1 Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции (далее – сметные цены) предназначены для определения сметной стоимости строительства.

1.2 Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (далее – Сборники) сформированы для регионов Республики Казахстан по состоянию на декабрь 2023 года. Перечень территориальных зон приведен в Приложении 1.

1.3 В сметных ценах ресурсов учтены заготовительно-складские расходы от стоимости материальных ресурсов франко-приобъектный склад согласно Таблицы 3.

- 3) ССЦ РК 8.04-09-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства»;**

Сметные цены, приведенные в таблицах сборника сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (далее – Сборник), определены как усредненные по Республике Казахстан по состоянию на декабрь 2023 года.

ССЦ РК 8.04-09-2023

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

СБОРНИК СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА

COLLECTION OF ESTIMATED PRICES IN THE CURRENT LEVEL OF ENGINEERING EQUIPMENT OF CONSTRUCTION PROJECTS

Дата введение 2024-01-01 ●

1 Общая часть

1.1 Сметные цены на инженерное оборудование (далее – сметные цены) предназначены для определения сметной стоимости строительства зданий и сооружений.

1.2 Сметные цены, приведенные в таблицах сборника сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (далее – Сборник), определены как усредненные по Республике Казахстан по состоянию на декабрь 2023 года. ●

1.3 В сметных ценах учтены заготовительно-складские расходы в размере 0,72% от стоимости оборудования франко-приобъектный склад.

1.4 В сметных ценах учтены транспортные расходы из условия перевозки грузов автомобильным транспортом на расстояние до 30 км в пределах городов, районных центров и прилегающих к ним территорий в радиусе 30 км.

- 4) СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1. Автомобильные перевозки»;**

Сметные цены на перевозку грузов для строительства разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года.

СЦПГ РК 8.04-12-2023

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

СБОРНИК СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

COLLECTION OF ESTIMATED PRICES IN THE CURRENT LEVEL OF GOODS TRANSPORTATION FOR CONSTRUCTION

1. Общая часть

1.1 Сметные цены в текущем уровне на перевозки грузов для строительства определены как усредненные для Республики Казахстан. Сметные цены настоящего Сборника применяются независимо от региона строительства объекта.

1.2 Сметные цены на перевозку грузов для строительства настоящего Сборника разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года. ●

- 5) СЦПГ РК 8.04-12-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2. Железнодорожные перевозки»;**

Сметные цены на перевозку грузов железнодорожным транспортом разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года.

СЦПГ РК 8.04-12-2023

СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

СБОРНИК СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

COLLECTION OF ESTIMATED PRICES IN THE CURRENT LEVEL OF GOODS TRANSPORTATION FOR CONSTRUCTION

Дата введения 2024-01-01 ●

1 Общие положения

1 Сметные цены на перевозку грузов железнодорожным транспортом (далее – сметные цены) разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года и ● предназначены для определения сметной стоимости перевозок строительных материалов, изделий, конструкций и оборудования на всех линиях широкой и узкой колеи магистральной железнодорожной сети Республики Казахстан (далее – КЖХ), принятых в постоянную эксплуатацию.

- 6) СЦЭМ РК 8.04-11-2023 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов»;**

Сметные цены на эксплуатацию строительных машин и механизмов разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года.

**СМЕТНЫЕ ЦЕНЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН**

**СБОРНИК СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ
СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ**

**COLLECTION OF ESTIMATED PRICES IN THE CURRENT LEVEL OF
CONSTRUCTION MACHINES AND MACHINERY OPERATION**

Общая часть

1 Сметные цены на эксплуатацию строительных машин и механизмов настоящего Сборника разработаны в уровне цен по состоянию на декабрь 2023 года и предназначены для определения сметной стоимости строительства для строек, расположенных в соответствующем регионе Республики Казахстан.

Рекомендация: При разработке локальных смет в исходных данных уровень цен рекомендуется задавать как: «в ценах декабря 2023 года» или «в ценах на 01.01.2024 года».

1. Доработки в программном обеспечении

1.1. О выпуске сводных сметных расчетов, сводных смет подрядчика, расчета договорной цены к договору подряда

«Индексы стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2023», пп. 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3, 3,5 устанавливают порядок применения квартальных индексов при выпуске сводных сметных расчетов стоимости строительства (ССРС), при этом разбивка объемов инвестиций предстоящих периодов **по кварталам** осуществляется согласно проекту организации строительства (ПОС) в соответствии с нормами задела в строительстве. В разделе «Нормативные документы по ценообразованию в строительстве» в подразделе «Методические документы по ценообразованию в строительстве» справочно приводятся действующие документы по нормам продолжительности строительства в РК.

СТРОИТЕЛЬНЫЕ НОРМЫ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

**ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЗАДЕЛ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ ПРЕДПРИЯТИЙ,
ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ.**

№	Наименование методического документа	
1.	Часть I	СН РК 1.03-01-2023
2.	Часть II	СН РК 1.03-02-2014
3.	Часть I	СП РК 1.03-101-2013x
4.	Часть II	СП РК 1.03-102-2014x

В приводимых документах нормы задела по видам объектов строительства приводятся, как правило, по месяцам, что требует пересчета заделов по кварталам.

НДЦС РК 8.04-07-2023

ИНДЕКСЫ СТОИМОСТИ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

1 Пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

«2.2 В сборнике представлены следующие виды индексов:

- индексы стоимости для строительства и коэффициенты пересчета цен прошлых периодов в цены 2023 г. (табл.1);

- индексы стоимости для строительства и коэффициенты для перехода от цен 2023 г. в цены предстоящих периодов (табл.2).»

2 Пункты 3.3, 3.4, 3.5, 3.7 изложить в следующей редакции:

«3.3 По объектам, строительство которых планируется в предстоящий календарный год (предстоящие календарные годы), применяются индексы таблицы 2.

3.3.1 В части I «Проектирование» сводного сметного расчета стоимости строительства при определении сметной стоимости проектных и изыскательских работ предстоящих периодов применяются годовые индексы таблицы 2 (в целом за календарный год). ●

3.3.2 В части II «Строительство» и части III «Инжениринговые услуги» сводного сметного расчета стоимости строительства при определении сметной стоимости строительства применяются квартальные индексы таблицы 2 к объемам инвестиций ● предстоящих периодов с разбивкой по кварталам.

Разбивка объемов инвестиций предстоящих периодов по кварталам осуществляется согласно проекту организации строительства (ПОС) в соответствии с нормами задела в строительстве. ●

3.3.3 При определении сметной стоимости пусконаладочных работ предстоящих периодов применяются годовые индексы таблицы 2 (в целом за календарный год).»; ●

«3.4 Индексы стоимости для строительства и коэффициенты пересчета цен прошлых периодов в цены 2023 г. применяются также для объектов, сметная стоимость которых рассчитана базисно-индексным методом.

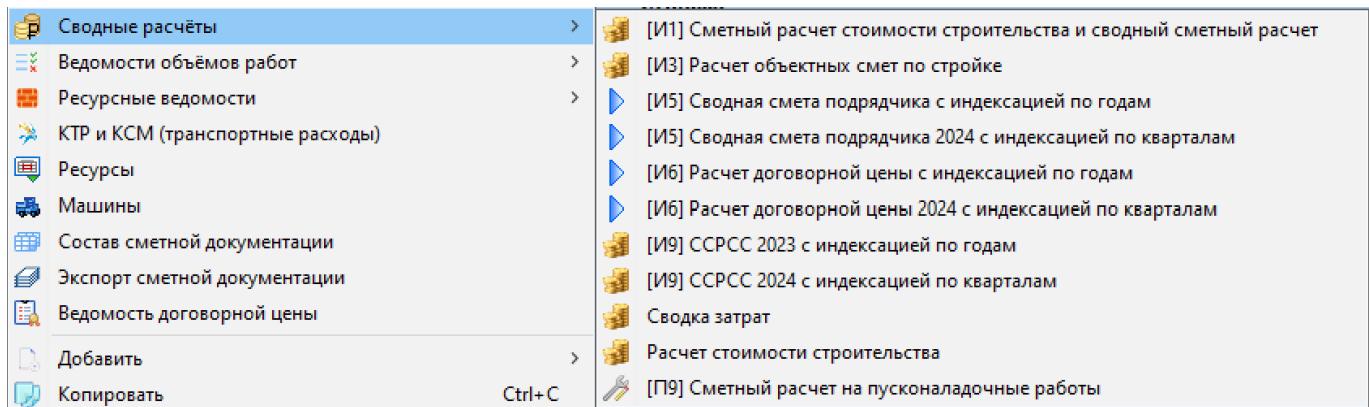
Для пересчета в цены 2023 года сметной стоимости объектов, определенной базисно-индексным методом в базовом уровне цен 2001 года применяется коэффициент пересчета цен прошлых периодов для 2001 г. (таблица 1).»;

«3.5 В случае планирования строительства выше периодов, указанных в таблице 2, применяются индексы последнего прогнозного года на каждый период следующего года в порядке согласно пунктам 3.3.1, 3.3.2, 3.3.3». ●

«3.7 Для приведения информации о текущих ценах, сформированных на основании прайс-листов, коммерческих предложений производителей и (или) поставщиков (кроме справочных изданий подведомственных организаций уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства) на строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование к уровню сметных цен, введенных в действие с 1 января 2024 года, в первом квартале 2024 года применяется коэффициент – 0,982; во втором квартале 2024 года – 0,965.».

Вновь вводимые методические решения влияют и на все этапы жизненного цикла строительных объектов. Применение индексов по кварталам планируемого (прогнозируемого) периода строительства на этапе проектирования, затем при подготовке подрядчиками сметы подрядчика (оферты) для участия в конкурсах по закупке подрядных работ и далее при заключении договора подряда, расчета договорной цены и учете выполненных объемов работ становится обязательным.

С целью реализации различных схем применения индексов по кварталам строительства в программное обеспечение АВС внесены доработки, позволяющие учитывать различные варианты применения индексов по годам или кварталам строительства. В функционале «Стройки» предусмотрены различные варианты выпуска сводных сметных расчетов и применения индексов на прогнозируемые периоды строительства. При правом клике на выбранной стройке в выпадающем контекстном меню возможно применение:



Назначение каждого из пунктов контекстного меню приведены в таблице:

Наименование расчета	Применение
Сметный расчет стоимости строительства и сводный сметный расчет	По приказу № 249
Сводная смета подрядчика с индексацией по годам	В конкурсах по закупке подрядных работ, смета заказчика подготовлена до 2024 года.
Сводная смета подрядчика 2024 с индексацией по кварталам (в разработке)	В конкурсах по закупке подрядных работ, смета заказчика подготовлена в 2024 году.
Расчет договорной цены 2024 с индексацией по годам	При подготовке договоров подряда, конкурс по закупке подрядных работ проведен по смете заказчика и офертали, подготовленным до 2024 года.
Расчет договорной цены с индексацией по кварталам (в разработке)	При подготовке договоров подряда, конкурс по закупке подрядных работ проведен по смете заказчика и офертали, подготовленным в 2024 году.
CCPCC 2023 индексацией по годам	При подготовке сметы заказчика с индексацией по годам (до 2024 года)
CCPCC 2024 индексацией по кварталам	При подготовке сметы заказчика с индексацией по кварталам (с 2024 года)

В связи с применением индексов по кварталам уполномоченным органом осуществляется уточнение методических положений по оформлению CCPCC в части обосновывающих расчетов и показателей, в частности для части 3 CCPCC «Инжениринговые услуги».

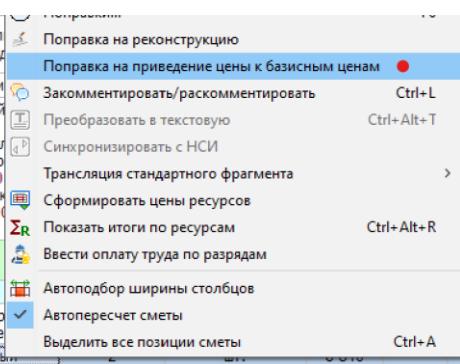
По завершении уточнений в программное обеспечение АВС будут оперативно внесены необходимые корректировки и доработки.

1.2. О применении прайс-листов, коммерческих предложений в ценах 2024 года

«Индексы стоимости для строительства НДЦС РК 8.04-07-2023», п. 3.7. устанавливает порядок приведения цен прайс-листов, коммерческих предложений производителей и (или) поставщиков к уровню сметных цен, введенных в действие с 1 января 2024 года:

«3.7 Для приведения информации о текущих ценах, сформированных на основании прайс-листов, коммерческих предложений производителей и (или) поставщиков (кроме справочных изданий подведомственных организаций уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства) на строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование к уровню сметных цен, введенных в действие с 1 января 2024 года, в первом квартале 2024 года применяется коэффициент – 0,982; во втором квартале 2024 года – 0,965.».

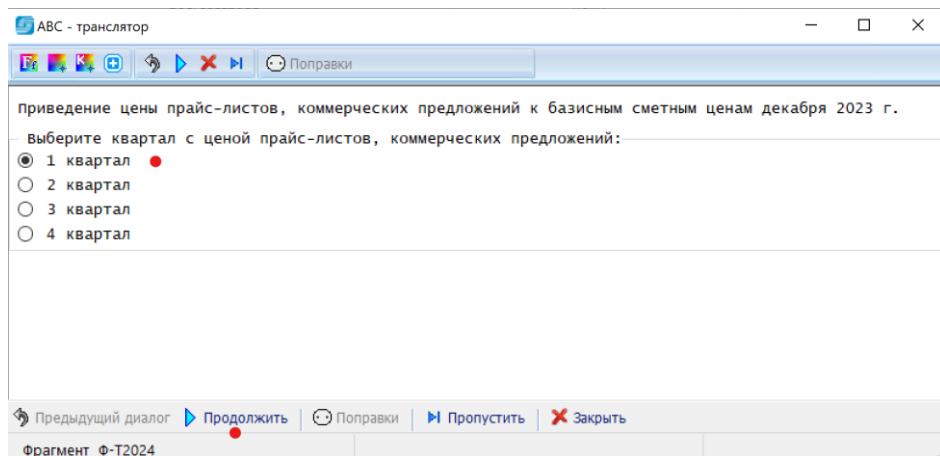
Для реализации этого положения в текстовом и в табличном редакторах ABC добавлена функция «Поправка на приведение цены к базисным ценам», вызываемая правым кликом на конкретной позиции.



12		Ц13-60102-101	Котел паропроизводитель 1-2,5 т/ч. Монтаж оборудования		54 210	21 443	12 822	0	435 070
13		СТ1261-102-0331	Подкладки металлические					0	7 537 200
14		513-102-0103	Котел стальной водогрей трехходовой с комбинированными горелками на жидкое и газообразное топливо ГОСТ 30735-200 тепловая мощность 800 кВт габаритные размеры 2400x1250 мм x 1800 мм		838119		1,766	0	3 870 350
Итого по подразделу "Котлы"									
Щитки									
15	(6)	ЕСЦ У6124-0202-0702	Монтаж щитка до трех групп установленного в нише		3 846	1 838	1 138	0	20 064
+ 16		ТКалькуляция №12	Щиток распределительный					0	6 840

Эта функция работает только для «текстовых» позиций ABC, на позиции работ, материалов, оборудования из РСНБ РК она не воздействует.

После вызова функции составителю сметы будет задан вопрос по кварталу года, в котором была определена цена прайс-листа, коммерческого предложения.



Возможно применение функции по отношению к группе выделенных позиций. Составитель сметы выделяет все или выбранные позиции в текстовом или табличном редакторе, затем применяет функцию «Поправка на приведение цены к базисным ценам» и устанавливает или отменяет применение нужного коэффициента.

Подтверждение

X



Установить (Да) или отменить (Нет) поправку на приведение цены к базисным ценам?

Да

Нет

Отмена

Если устанавливается применение поправки на приведение цены к базисным ценам, то в позиции прайс-листов или коммерческих предложений с ценами первого квартала 2024 года заносится поправка (П-Т2024-1), для второго квартала (П-Т2024-2), например:

ТКАЛЬКУЛЯЦИЯ №12 (=14) (П-Т2024-1) '2' 3420 'Щиток распределительный' шт.*

Уважаемые пользователи АВС!

В редакции 2024.3 реализованы основные методические нововведения в нормативных документах по ценообразованию и сметам, введенные в 2023 и 2024 годах на текущий момент.

Разработчики АВС выражают надежду, что выполненные наработки обеспечат решение новых задач, стоящих перед нашими пользователями, и выражают готовность к совместной работе по более совершенному и удобному состоянию АВС.

Будем весьма признательны за выявленные в процессе работы замечания и пожелания, направленные в наш адрес, и будем стараться оперативно их реализовывать.

Март 2024 г.