

Дополнения и изменения к редакции 2021.4.1 программного комплекса АВС-КЗ от 02.11.2021

Редакция 2021.4.1 программного комплекса АВС выпущена в связи:

- ✓ с приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан № 165-НК от 25.10.2021, вступившим в силу с 1 ноября 2021 года:
 1. «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2020) Изменения и дополнения Выпуск 23».

Текст приказа размещен в подсистеме ИНФО в разделе «Приказы Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК, Министерства по инвестициям и развитию РК, Министерства национальной экономики РК и Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ)».

Приказы Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК, Министерства по инвестициям и развитию РК, Министерства национальной экономики РК и Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ)	
Приложение 1 к Прогнозу социально-экономического развития Республики Казахстан на 2022 - 2026 годы (1 этап)	
№	приказы 2021 года
1.	Приказ № 165-нк от 25.10.2021 "об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве" Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, СЦЭМ РК 8.04-11-2020) Изменения и дополнения Выпуск 23
2.	Приказ № 138-нк от 17.09.2021 "об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве"
3.	Приказ № 124-нк от 18.08.2021 "об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве"

1. Описание особенностей редакции 2021.4.1 от 02.11.2021

В редакции 2021.4 для выбора источника текущих цен на главной форме вызывается функция «Выбор источника с текущими ценами», которая позволяет пользователю переключиться на требуемый набор текущих цен.

Список районов с источниками текущих цен				
№	Регион	Год	Период	Файл
..		2019	Январь (демонстрационные)	C:\ABC-Soft\ABC-KZ\2021.4\Prices\01\01_2019_01_демонстрационные_цены_p.ufd
01	Республика Казахстан	2021	Январь (все регионы РК)	C:\ABC-Soft\ABC-KZ\2021.4\Prices\01\01_2021_01_все регионы РК_p.ufd
		2021	Апрель (все регионы РК)	C:\ABC-Soft\ABC-KZ\2021.4\Prices\01\01_2021_04_все регионы РК_p.ufd
		2021	Июль (все регионы РК)	C:\ABC-Soft\ABC-KZ\2021.4\Prices\01\01_2021_07_все регионы РК_p.ufd
		2021	Октябрь (все регионы РК)	C:\ABC-Soft\ABC-KZ\2021.4\Prices\01\01_2021_10_все регионы РК_p.ufd

Применить изменения
 Отключить текущие цены

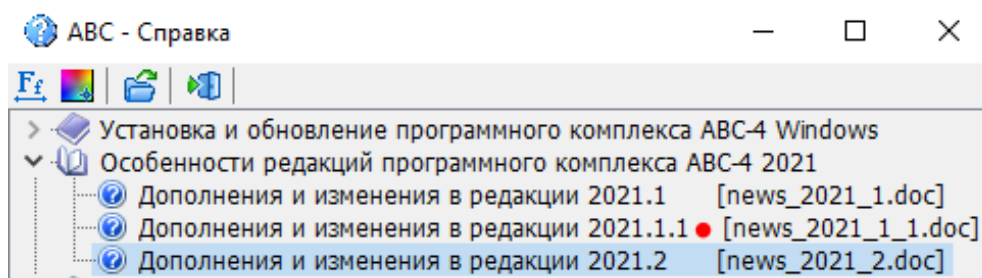
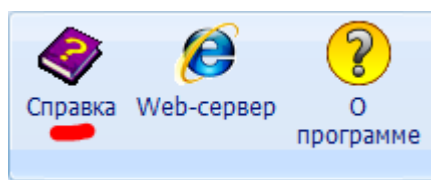
1.1. Задание территориальной зоны при разработке локальных смет

В соответствии с кодированием территориальных зон, приведенных в «Общей части» Сборника сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2021 год (ССЦ РК 8.04-08-2020) и в Общих положениях по применению сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции 2021 г. (Выпуск 1) при разработке локальной сметы в табличном или текстовом редакторах необходимо помимо номера региона задавать еще и номер территориальной зоны.

Исключение составляют только города республиканского значения: Нур-Султан, Алматы и Шымкент.

Без задания территориальной зоны по остальным регионам Казахстана для части материалов (книга 1) могут быть не найдены сметные цены.

Более подробно см. п.2.2 в документе «Дополнения и изменения к редакции 2021.1.1 программного комплекса ABC от 25.01.2021». (на главной форме «Справка»).



2. Описание дополнений редакции 2021.4.1 от 02.11.2021

2.1. Совершенствование работы с материалами в ИНФО и в базе знаний

В Общей части сборника сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2021 год есть п. 1.5 следующего содержания:

1.5 При отсутствии в сборнике сметных цен на материальные ресурсы для соответствующей территориальной зоны, сметная цена определяется **по отпускной цене**, принимаемой по Сборнику сметных цен на материальные ресурсы **ближайшей территориальной зоны**, с учетом транспортных расходов (франко-приобъектный склад) и заготовительно-складских расходов.

Введение территориальных зон по регионам РК породило задачу определения ближайшей территориальной зоны (соседней зоны), которая стала весьма востребованной, особенно при отсутствии по выбранной территориальной зоне сметных цен по требуемым материалам.

Разработчиками АВС были выполнены доработки в подсистеме ИНФО и в базе знаний, позволяющие пользователям АВС в автоматизированном режиме или самостоятельно выбирать отпускные цены ближайших территориальных зон.

Для этих целей был составлен справочник соседей по территориальным зонам, который используется в ИНФО и в базе знаний и с его помощью реализована возможность выбора соседних территориальных зон.

Поиск отпускной цены для требуемого материала при отсутствии сметной и отпускной цены по выбранной территориальной зоне осуществляется по следующей схеме:

- просматривается список всех соседей выбранной территориальной зоны и наличие сметной и отпускной цены для соседних зон;
- если список цен не пуст, то он отображается пользователю АВС для выбора отпускной цены соседа (ОЦС);
- если же список цен пуст, то просматриваются соседи соседей с составлением списка цен;
- если и этот список пуст, то просматриваются соседи соседей соседей и так далее до максимального уровня соседства, равного 10.

Для работы в подсистеме ИНФО и в базе знаний предварительно надо установить нужную территориальную зону, как описано в п.1.1.

Например, выберем Туркестанскую область, Жетысайский район (13.08):

Выберите сметный район

Региональная классификация Республика Казахстан, 2021

Города и области

- 01 город Нур-Султан
- 02 город Алматы
- 03 Акмолинская область
- 04 Актюбинская область
- 05 Алматинская область
- 06 Атырауская область
- 07 Западно-Казахстанская область
- 08 Жамбылская область
- 09 Карагандинская область
- 10 Костанайская область
- 11 Кызылординская область
- 12 Мангистауская область
- 13 Туркестанская область**
- 14 Павлодарская область
- 15 Северо-Казахстанская область
- 16 Восточно-Казахстанская область
- 17 город Шымкент

Район 04 Жетысайский район

OK Отмена

При работе с материалами в краткой и подробной формах будет отображаться номер региона и номер территориальной зоны, а также наличие сметной цены для отображаемых материалов.

Краткая форма ИНФО - позиции с C1211-101-0100 по C1218-202-0201

Сметный район: 13.04

Шифр ABC	Наименование позиции	Сметная цена (район 13.04)	Ед. изм.
C1211-501-0103	Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М800	4077	м3
C1211-501-0104	Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М1000		м3
C1211-601-0101	Смесь песчано-гравийная природная ГОСТ 23735-2014	5195	м3

Для материала 211-501-0103 Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М800 м3 сметная цена по зоне 13.08 имеется.

А для материала 211-501-0104 Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М1000 м3 сметной и отпускной цены по зоне 13.08 нет.

При открытии подробной формы реализована возможность при использовании кнопки «Только выбранный район» при ее отжатом состоянии получать информации о всех имеющихся сметных и отпускных ценах по выбранному материалу по территориальным зонам.

Такой материал, как Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М1000 имеется только в Акмолинской области.

Подробная форма ИНФО - позиция C1211-501-0104

Сметный район: 13.04

Шифр ABC: C1211-501-0104 Оригинальный шифр: 211-501-0104 РСНБ РК 2015 Определитель: 19 объем:

Вычесть позицию из сметы Записывать в смету шифр, объём, наименование, измеритель

Стоимостные показатели: Цены 10.2021

Район	Сметная цена	Транспортные расходы	Отпускная цена
3.02 Акмолинская область. г.Степногорск	4356		1607
3.03 Акмолинская область. Аккольский район	4489		1607
3.08 Акмолинская область. Буландынский район	2767		1607
3.09 Акмолинская область. Бурабайский район	2079		1607
3.10 Акмолинская область. Егиндыкольский район	3456		1607
3.12 Акмолинская область. Есильский район	3552		1607
3.14 Акмолинская область. Жаркаинский район	3744		1607

Наименование: Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М1000

Единица измерения: м3 Масса: 1,5 Страна-производитель: Казахстан

Список используемых ресурсов

Код	Код СН РК	Наименование ресурса (полное)	Ед. изм.	Норма расхода	Сметная цена	Сумма
304005	211-501-0104	Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М1000	м3	1		

Принять в буфер Закрыть позицию

Если же зажать (кликнуть) кнопку «Только выбранный район», то отображается ближайшая (по степени соседства) территориальная зона – Акмолинская область, Жаркаинский район.

Подробная форма ИНФО - позиция С1211-501-0104

Шифр ABC: Оригинальный шифр: Определитель: объем:

Вычесть позицию из сметы Записывать в смету шифр, объем, наименование, измеритель

Стоимостные показатели:

Район	Сметная цена	Транспортные расходы	Отпускная цена
Для территориальной зоны "13.04 Туркестанская область. Жетысайский район" не найдены текущие цены. Найдена ближайшая территориальная зона с отпускной ценой (степень соседства = 7):			
03.14 Ақмолинская область. Жаркаинский район	3744		1607

Наименование:

Единица измерения: Масса: Страна-производитель:

Список используемых ресурсов: Сметные цены:

Код	Код СН РК	Наименование ресурса (полное)	Ед. изм.	Норма расхода	Сметная цена	Сумма
304005	211-501-0104	Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М1000	м3	1		

Если пользователь вводит объем и забирает такую позицию в буфер ABC, то забирается **только отпускная цена!**

Файл-буфер ABC

C1211-501-0104(К ОЦС=03.14)'120'##1607'Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М1000'м3*

Строк: 1

При работе с **базой знаний** можно, например, использовать поиск материала по его коду:

Найти...

По словам Оставлять слов 3 в материалах в перевозках

По вхождению Отсекать последний слог в оборудовании в позициях пользователя

Любое из слов Заканчивать согласной в машинах везде

Начиная с в работах

Условия поиска Искать

В результате поиска в панели навигации будет отражена иерархия, в которой найден материал:

База знаний ABC

РСНБ РК 2015 в редакции 2018 г.
13 Туркестанская область
Настройки

Поиск
В буфер ABC
Таблица найденного

Вид

Фильтры

Всё
Строительные
Монтажные
Ремонтные
Реставрационные
Наладочные
Материалы
Перевозки
Машины
Оборудование
Укрупненные
ОНВ РЭО
Документы

Выход

Код	Наименование
02	Материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве
02-01	Материалы и изделия для общестроительных работ
02-01-01	Нерудные строительные материалы и продукция горнодобывающей промышленности
02-01-01-05	Материалы из отсевов дробления
02-01-01-05-01	Материалы из отсевов дробления
02-01-01-05-01-01	Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010

А в панели детализации будут отображены все записи выбранного уровня:

Нормативы [2] | Позиции

Код нормы	Наименование нормы	Объем	Ед. изм.	Цена (ОТП)
211-501-0103	Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М800		м ³	4 077 ●
211-501-0104	Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М1000		м ³	ОЦС ●

Ресурсы | Поправки | Характеристики | Стоимостные показатели

Код ресурса	Шифр ресурса	Наименование ресурса	Экипаж	Ед. изм.	Норма расхода	Сметная цена (ОТП)	Сумма
100399	211-501-0103	Песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка М800		м ³	1	4 077	4 077

Для материала 211-501-0103 по зоне 13.08 найдена сметная цена, а по материалу 211-501-0104 сметной цены нет и выводится признак **ОЦС**, при нажатии на который будет отображаться список соседних территориальных зон со степенью соседства:

Отпускные цены соседних территориальных зон

Соседние территориальные зоны	Отпускная цена	Уровень соседства	Степень соседства
03.14 Акмолинская область. Жаркаинский район	1 607	7	0 - Туркестанская область. Жетысайский район (13.04) 1 - Туркестанская область. Шардаринский район (13.15) 2 - Туркестанская область. Отырарский район (13.09) 3 - Туркестанская область. г.Туркестан, г.Кентау (13.01) 4 - Туркестанская область. Сузакский район (13.12) 5 - Карагандинская область. Улытауский район (09.13) 6 - Костанайская область. г.Аркалык (10.02)

Принять | Отменить

Для выбранного материала показана схема поиска соседей по степени соседства: от уровня 0 – выбранная зона 13.08 через соседей, у которых нет сметных цен по материалу 211-501-0104 до зоны 03.14 - Акмолинская область, Жаркаинский район.

Этот результат может быть полезен для составления транспортной схемы доставки материалов на приобъектный склад (DDP в терминах Инкотермс) и для расчета сметной цены материала.

При нажатии на кнопку принять и после ввода объема в буфер ABC включается строка:

c1211-501-0104 (коцс=03.14)'150'0#0#1607'песок из отсевов дробления ГОСТ 31424-2010 марка м1000'м3*

Она идентична строке, полученной в ИНФО для этого же материала, содержит только отпускную цену по зоне 03.14 и содержит признак коцс=03.14, означающий, что отпускная цена соседа выбрана для территориальной зоны 03.14.

2.2. Формирование сметных цен материалов на основе отпускных

При составлении сметы возникает ситуация, когда для многих материалов, предусмотренных проектом, нет сметных цен по требуемой территориальной зоне.

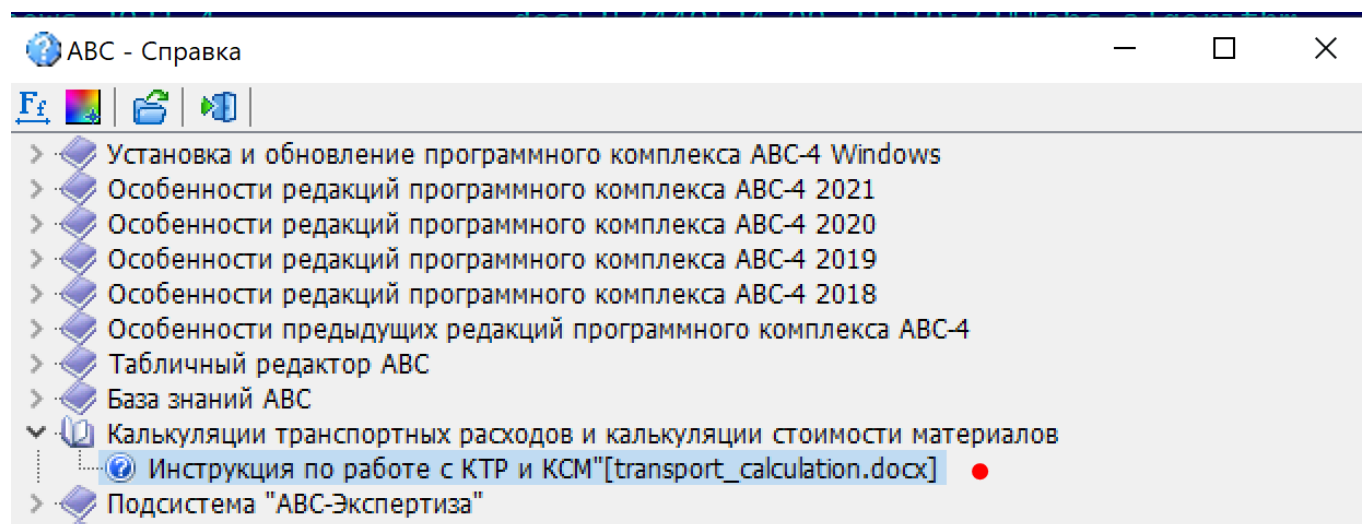
На основании п. 1.5 Общей части сборника сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, 2021 год, составитель сметы должен использовать отпускную цену ближайшей территориальной зоны и далее на основе транспортной схемы рассчитать сметную цену материала.

Рекомендуется для этих целей применять следующий подход:

- в процессе составления сметы оставлять материалы, подпадающие под действие п. 1.5 в том виде, как они попадают в буфер ABC, только с отпускной ценой.

- по завершении набора позиций в смету выполнить работу по формированию сметных цен с помощью подсистемы КТР и КСМ – «Калькуляции транспортных расходов и калькуляция стоимости материалов».

Описание работы с КТР и КСМ приводится в «Справке по ABC»



Уважаемые пользователи АВС!

В 2021 году для освоения новых возможностей АВС разработчиком ТОО «ИНКОМ» в городах **Нур-Султан** и **Усть-Каменогорск** проводятся трехдневные семинары-консультации по теме: **«Применение программных продуктов АВС-2021 в сметном деле. Новое в программных продуктах АВС»**

- с 8 по 10 ноября 2021 года по адресу: г. Нур-Султан, ул. Валиханова, 7, «KING Hotel»
- с 15 по 17 ноября 2021 года по адресу: г. Усть-Каменогорск, ул. Абая, 19 (Михаэлиса, 2), ВК филиал НТБ

Письмо-приглашение и программу трёхдневного семинара можно скачать по ссылке:

[Информационные материалы к семинару.](#)

- с 22 по 26 ноября 2021 года по адресу: г. Алматы, ул. Тимирязева, 42 "Atakent Park Hotel" ТОО «ИНКОМ» проводит практический семинар по теме **«Применение программных продуктов АВС-2021 в сметном деле».**

Трёхдневные семинары-консультации в Нур-Султане, Усть-Каменогорске и практический семинар в г. Алматы проводит главный конструктор АВС Изатов Владимир Алиевич.

Ноябрь 2021 г.