

## **Описание редакции 2026.2 программного комплекса АВС-КЗ от 24.02.2026**

Редакция 2026.2 программного комплекса АВС выпущена в связи с приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 164-нк от 10 декабря 2025 года, которым с 1 февраля 2026 года вводится в действие **СП РК 1.02-123-2025** «Электронно-цифровая форма технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации на строительство», **кардинально** изменяющий технологию разработки комплектной сметной документации к проектам в связи с вводом в действие усовершенствованного формата KENML 2.0.

С 1 февраля 2026 года перечень документов, предоставляемых в органы экспертизы в формате KENML, значительно расширен. К информационному наполнению и правилам оформления предъявляются **строгие требования**.

Свод правил **СП РК 1.02-123-2025** определяет формат технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации в электронно-цифровой форме для представления в экспертные организации и в Государственный банк проектов строительства. В своде правил приведено описание универсального формата представления исходных данных и результатов расчета локальных смет с обосновывающей информацией к локальным сметам (прайс-листы, сводная ведомость прайс-листов, калькуляции стоимости материалов, изделий и конструкций и калькуляции транспортных расходов), объектных смет и сводного сметного расчета в формате **KENML 2.0**, необходимое для представления сметной документации.

**СП РК 1.02-123-2025** предъявляет требования к электронно-цифровой форме технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации, предоставляемых в экспертные организации и в Государственный банк проектов строительства.

В частности, приложение А свода правил **СП РК 1.02-123-2025** содержит описание и назначение формата представления исходных данных и результатов расчета локальных смет, объектных смет сводного сметного расчета и других документов комплектной сметной документации в формате XML.

Техническими описаниями универсального формата предусмотрены хранение и передача **в экспертные организации и в Государственный банк проектов строительства:**

- локальных смет (таблица Б.1 приложения А);
- объектных смет (таблица Б.2 приложения А);
- сводного сметного расчета (таблица Б.3 приложения А);
- прайс-листов (таблица Б.4 приложения А);
- сводной ведомости прайс-листов (таблица Б.5 приложения А);
- калькуляции стоимости материалов, изделий и конструкций (таблица Б.6 приложения А);
- калькуляций транспортных расходов (таблица Б.7 приложения А).

Требования **СП РК 1.02-123-2025** в связи с его вводом в действие с 1 февраля 2026 года должны распространяться только на проекты, договоры на проектирование которых заключены после 1 февраля 2026 года. В этом случае сметные результаты должны выгружаться в формат **KENML 2.0**.

К проектам, договоры на проектирование которых заключены до 1 февраля 2026 года, требования **СП РК 1.02-123-2025** не применяются и должен действовать «старый» порядок представления сметных результатов в формате **KENML 1.0**.

РГП «Госэкспертиза» в переходный период может устанавливать некоторые свои требования, обеспечивающие наиболее эффективный и быстрый учет требований **СП РК 1.02-123-2025**.

Текст приказа и свод правил СП РК 1.02-123-2025 приведены в подсистеме «ИНФО»:

№	Приказы 2025 года
1.	<p>Приказ № 166-нк от 11.12.2025 "об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве"</p> <p>Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 47</p> <p>..... (KZ) ..... (RU)</p>
2.	<p>Приказ № 164-нк от 10.12.2025 "об утверждении нормативного технического документа СП РК 1.02-123-2025 "Электронно-цифровая форма технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации на строительство"</p> <p><b>СП РК 1.02-123-2025 "электронно-цифровая форма технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации на строительство"</b> ●</p>

Также в редакции 2026.2 АВС-KZ в состав сметно-нормативной базы включены прейскуранты сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование на февраль 2026 года.

В состав прейскурантов включены:

- Прейскурант № 1.1 - 2026.2 "Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции"
- Прейскурант № 1.2 - 2026.2 "Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции"
- Прейскурант № 1.3 - 2026.2 "Сметные цены на отопление, вентиляцию, водоснабжение, канализацию"
- Прейскурант № 1.4 - 2026.2 "Сметные цены на строительные материалы и оборудование для электроснабжения, электроосвещения и кабельно-проводниковую продукцию"
- Прейскурант № 1.5 - 2026.2 "Сметные цены на материалы и оборудование для слаботочных систем"
- Прейскурант № 1.6 - 2026.2 "Сметные цены на материалы и изделия для благоустройства территории, озеленения, лесоматериалы"
- Прейскурант № 1.7 - 2026.2 "Сметные цены на инженерное оборудование"
- Прейскурант № 1.8 - 2026.2 "Сметные цены на оборудование для системы безопасности и контроля"
- Прейскурант № 2 - 2026.2 "Сметные цены на оборудование, мебель и инвентарь для объектов образования"
- Прейскурант № 3 - 2026.2 "Сметные цены на оборудование, мебель и инвентарь для объектов здравоохранения"
- Прейскурант № 4 - 2026.2 "Сметные цены на технологическое оборудование".

Обращаем внимание наших пользователей на письмо Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 21-01-21/1413-И от 18.06.2025 (текст письма приводится в ИНФО в разделе «Приказы...»).

	<p>2. Приказ № 94-нк от 18.06.2025 "Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве"</p> <p><b>Письмо КДС МПС РК от 18.06.2025 № 21-01-21/1413-И</b></p> <p>Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 44</p> <p>..... (KZ)  ..... (RU)</p>
---	---

В письме сообщается, что «в 2025 году издание Сборников НДЦС РК 8.04-03 «Единые сметные цены на строительные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения», НДЦС РК 8.04-03 «Единые сметные цены на строительные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения», НДЦС РК 8.04-03 «Единые сметные цены на строительные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения» (далее - ЕСЦ) временно не планируется в связи с отсутствием соответствующего перечня сборников в государственном задании по совершенствованию нормативно-технических документов и сметно-нормативной базы в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности на 2025 год (далее - Государственное задание).

Указанная мера носит временный характер. В случае внесения изменений в Государственное задание и выделение необходимых бюджетных средств, работы по подготовке и выпуску сборников ЕСЦ будут возобновлены. О сроках и порядке их издания будет сообщено дополнительно.

Просим учесть данную информацию при формировании проектно-сметной документации на 2025 год.»

В составе ЕСЦ остается только НДЦС РК 8.04-03-2025 «Единые сметные цены на строительные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги».

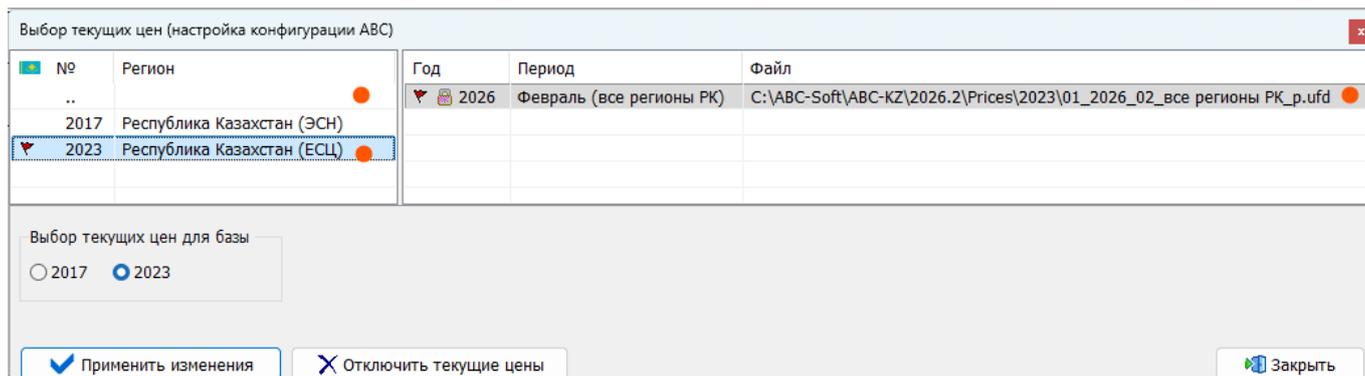
Просим уважаемых пользователей АВС принять во внимание, что при составлении сметной документации при включении работ в локальные сметы следует учитывать, что с учетом действующих положений при выборе источника для включения работ во вновь разрабатываемые или корректируемые локальные сметы рекомендуется придерживаться приоритетов:

1. УСН КВР - (укрупненные сметные нормы на конструкции и виды работ).
2. ЕСЦ – (единые сметные цены);
3. ЭСН-2024 – (элементные сметные нормы образца 2024 года);
4. ЭСН-2022 – (элементные сметные нормы образца 2022 года);

**Если при разработке новых локальных смет используются предыдущие наработки по ЕСЦ, то рекомендуется предварительно конвертировать работы по ЕСЦ в работы ЭСН-2024.**

### **Выбор текущих сметных цен**

В редакции 2026.2 для выбора источника текущих цен на главной форме вызывается функция «Выбор источника с текущими ценами», которая позволяет пользователю установить требуемый набор текущих цен, которые применяются пользователем для РСНБ РК 2022 или для РСНБ РК 2024.



## Информация по сметным ценам, вводимым с 1 января 2026 года

Обращаем внимание пользователей ABC на уровень сметных цен в сборниках, вводимых с 1 января 2026 года: Сметные цены сборников (на машины, материалы, оборудование, перевозки) разработаны в уровне цен по состоянию на **декабрь 2025 года**.

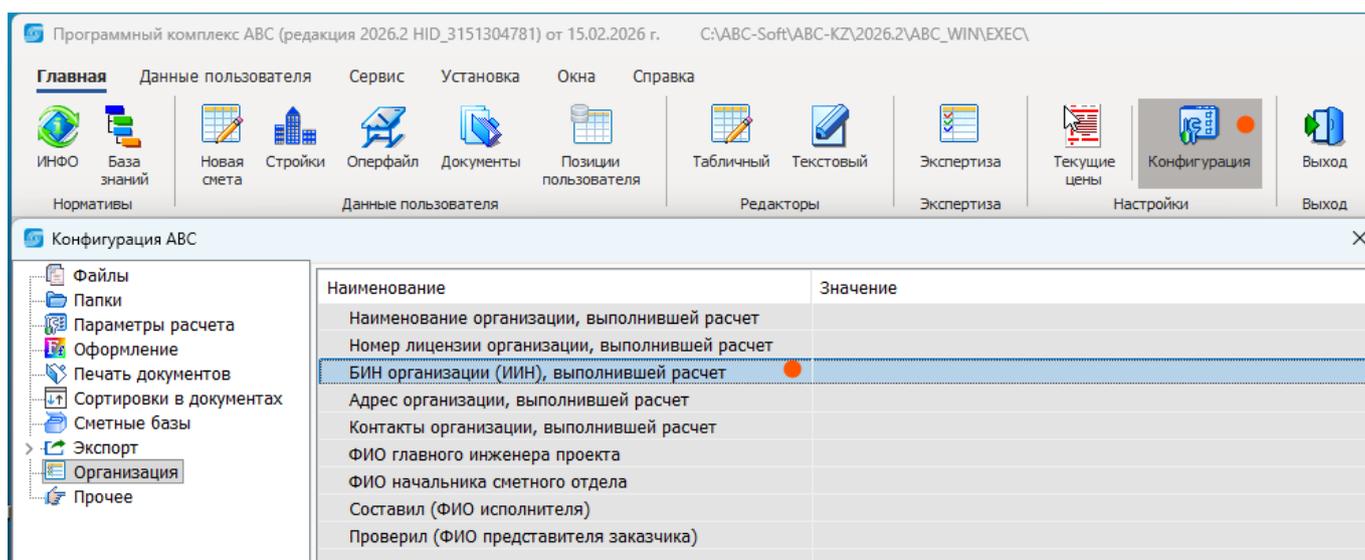
**Рекомендация:** При разработке сметной документации уровень цен рекомендуется задавать как: «**в ценах декабря 2025 года**».

### 1. Изменения и дополнения в программном обеспечении ABC-KZ

#### 1.1. Интерфейсные доработки и изменения

Свод правил СП РК 1.02-123-2025 предусматривает системную информационную полноту формируемых сметных результатов, что требует от составителей сметной документации предварительной подготовки, занесения и сохранения некоторых параметров и атрибутов проекта.

В связи с этим была выполнена реорганизация, корректировка и дополнение функционала «Конфигурация ABC», в которой появились дополнительные секции и параметры.



Пользователям ABC необходимо будет ознакомиться с работой «Конфигурации ABC».

Некоторые общие для проекта (стройки) параметры заполняются для выбранной стройки посредством «Параметры стройки», далее «Дополнительные параметры», затем появляется форма

«Ввод параметров», которая содержит требуемые сводом правил СП РК 1.02-123-2025 вводимые параметры:

Наименование	Значение
Выполнять подбор высоты печатаемых строк	Да
Наименование инвестиционного проекта	
Использовать минимальную сметную цену	Да
Учет климатических условий	Да
Источник финансирования	Бюджет
Адрес объекта строительства	
Географические координаты (широта и долгота) объекта строительства	
Тип документа	
Стадия проектирования	
Дата заключения договора на проектирование (ДД.ММ.ГГГГ)	
Наименование организации, выполнившей расчет	
Номер СНБ	

Для объектов стройки также предусмотрена возможность задания нужных параметров:

Наименование	Значение
Выполнять подбор высоты печатаемых строк	Да
Наименование инвестиционного проекта	
Использовать минимальную сметную цену	Да
Учет климатических условий	Да
Назначение объекта	
Раздел объектной сметы	
Адрес объекта строительства	
Географические координаты (широта и долгота) объекта строительства	
Тип документа	
Стадия проектирования	
Наименование организации, выполнившей расчет	
Номер СНБ	

Параметры объектов наследуются от параметров стройки, но имеются также и характерные только для данного объекта параметры, например «Назначение объекта».

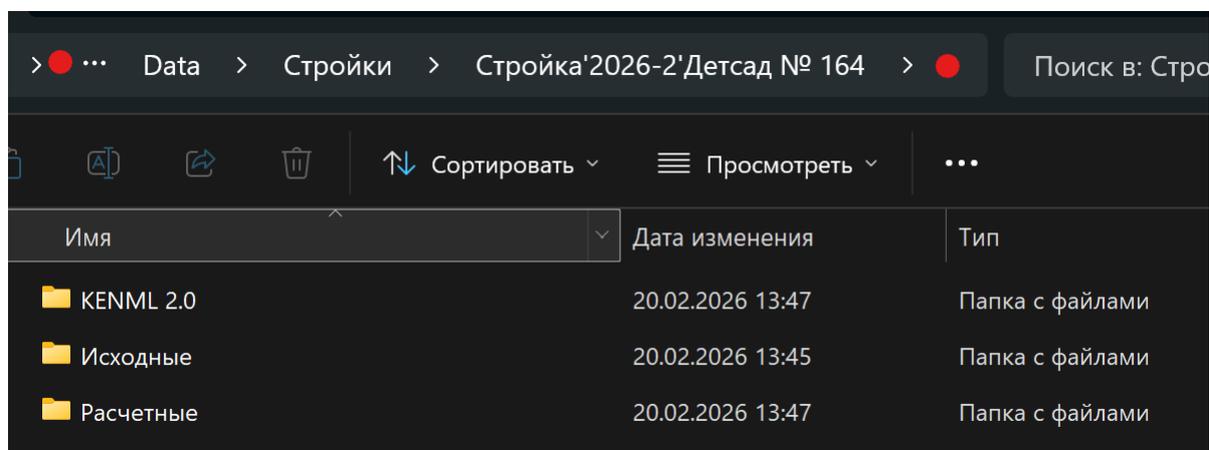
## 1.2. Экспорт результатов расчета сметной документации в формат KENML 2.0

Для реализации требований Свода правил СП РК 1.02-123-2025 в «Конфигурации ABC» предусмотрены режимы экспорта.

При расчете	Формат	Путь
<input type="checkbox"/>	KENML 1.0	C:\ABC-Soft\ABC-KZ\2026.2\ABC_WIN\DATA\Стройки\%Стройка\KENML 1.0\%Смета
<input checked="" type="checkbox"/>	KENML 2.0	C:\ABC-Soft\ABC-KZ\2026.2\ABC_WIN\DATA\Стройки\%Стройка\KENML 2.0\%Смета
<input checked="" type="checkbox"/>	Исходные данные	C:\ABC-Soft\ABC-KZ\2026.2\ABC_WIN\DATA\Стройки\%Стройка\Исходные\%Смета
<input checked="" type="checkbox"/>	Расчетные данные	C:\ABC-Soft\ABC-KZ\2026.2\ABC_WIN\DATA\Стройки\%Стройка\Расчетные\%Смета

Предусмотрен экспорт результатов расчета в формат KENML 1.0 и в формат KENML 2.0, а также экспорт исходных данных и расчетных данных.

В папке «Стройки» автоматически создается папка по шифру и имени стройки, в которой в подпапках размещаются результаты экспорта.



### 1.3. Что необходимо учитывать при подготовке стройки к экспорту в формат KEMNL 2.0. Основные положения

#### 1.3.1. Цифровизация и форматы сметной документации

- **Переход на машиночитаемый формат:** Республика Казахстан внедряет формат KENML 2.0 для автоматизации проверки достоверности сметной документации. Форматы PDF и Excel будут постепенно утрачивать юридическую силу.
- **Человекочитаемый и машиночитаемый форматы:** Форматы PDF/Excel предназначены для визуализации, а машиночитаемый XML (KENML 2.0) - для структурированной передачи данных программам автоматической проверки сметных расчетов, позволяя из одного файла генерировать различные документы.
- **KENML 1.0 (универсальный контейнер):** Разрабатывался как универсальный обменный XML-формат для локальных смет. Применялся с 2016 года, позволял обмениваться данными между рабочими местами, включая исходные и расчетные данные.
- **KENML 2.0 (Строгий формат для экспертизы):** Разработан для автоматизированной экспертизы. Имеет жесткую структуру и содержит только итоговые данные, необходимые экспертизе. Не предназначен для обмена между программами (для этого в ABC используется формат ABCX) и не включает вспомогательные данные, такие как примечания или арифметические выражения, а также многие другие конструкции входного языка ABC.

#### 1.3.2. Новые правила и процесс экспертизы

- **Свод правил РК 1.02.123.2025:** Введен с 1 февраля 2026 года. Обязывает представлять сметную документацию одновременно в KENML 2.0 и PDF. По запросу экспертизы необходимо предоставлять исходные файлы (например, ABCX), так как KENML 2.0 не содержит всех данных.
- **Двухэтапная проверка:** Процесс экспертизы включает первичную автоматизированную валидацию («робот») и последующую проверку экспертом. Смета, не прошедшая формальную проверку «робота», не будет видна эксперту.

- **Сервис проверки:** В Республике Казахстан на данный момент система приемки и автоматической проверки сметной документации вводится в действие.

### 1.3.3. Требования к локальным сметам

- **Структура сметы:** Смета должна быть строго структурирована. Если используются разделы, все позиции должны быть распределены по ним. Аналогичное правило действует для подразделов. Позиции сметы вне разделов (подразделов) не допускаются.
- **Нумерация:** Номер локальной сметы должен строго соответствовать формату НДСС (четыре группы цифр: номер главы ССР, номер объектной сметы, номер раздела ОС, порядковый номер), например, 2-01-03-07. Несоблюдение формата приведет к ошибке валидации.
- **Идентификация:** На основе наименования и номера сметы генерируется уникальный идентификатор. Следует при создании локальной сметы корректно (без ошибок) заполнять номер и наименование локальной сметы, что позволит отслеживать версию локальной сметы (ее последующие варианты). Любое изменение номера или наименования локальной сметы при повторной подаче в экспертизу приведет к тому, что смета будет воспринята как новая, что создаст путаницу.
- **Обязательные поля:**
  - **Сведения о проектировщике:** Все поля (наименование, номер лицензии, адрес и т.д.) обязательны. В будущем планируется автоматическая проверка этих данных в налоговых базах.
  - **Атрибуты сметы:** Адрес объекта строительства и Наименование сводного сметного расчета обязательны к заполнению. Также обязательны Тип документа (смета инвестора/подрядчика) и Стадия проектирования.
- **Применение коэффициентов:** В спецификациях формата KENML 2.0 нет понятия «глобальных поправок». Коэффициенты применяются только к локальным позициям, глобальные поправки отсутствуют. Каждый коэффициент должен иметь наименование и обоснование, что достигается применением библиотечных поправок. Единственное исключение — коэффициент к объему.

### 1.3.4. Требования к объектным сметам и сводным сметным расчетам (ССР)

- **Объектная смета:** Является сводкой локальных смет. Идентификация (наименование, шифр) аналогична локальным сметам.
- **Сводный сметный расчет (ССР):**
  - **Идентификация:** Появляются обязательные атрибуты "наименование инвестиционного проекта" и "наименование организации".
  - **Структура:** Состоит из трех частей. Некоторые главы и разделы являются обязательными для прохождения формальной проверки, даже если они не требуются по существу проекта.
    - **Часть 2 "Строительство"** обязательна и должна содержать Главу 2 "Основные объекты строительства" и Главу 8 "Затраты на организацию управления".
    - В частях 1 и 3 некоторые позиции (например, "технадзор" и "авторский надзор") должны идти парой и представлены только одной строкой, что усложняет разбивку затрат.
  - **Прогнозные цены:** Расчет в прогнозных ценах возможен только с обязательной поквартальной разбивкой. Ставка НДС привязывается к кварталу, а не к отдельным затратам, и все затраты в ССРСС облагаются НДС.
  - **Ограничения:** Локальные сметы (локальные сметные расчеты), целиком отнесенные к 8-й главе ССР (например, на временную дорогу), в текущий момент не могут быть экспортированы в отдельный файл KENML 2.0 и предоставляются экспертам только в PDF.

### 1.3.5. Требования к калькуляции транспортных расходов (КТР)

- **Назначение:** КТР - это расчет стоимости перевозки груза, используемый для пересчета стоимости материалов при нестандартном транспортном плече. Для каждой КТР формируется отдельный файл KENML 2.0.
- **Структура и заполнение:** КТР привязывается к стройке. Обязательны к заполнению: вид отпускной цены, наименование поставщика и удельный вес поставки. Рекомендуется заполнять только обязательные поля и класс груза, чтобы избежать лишних вопросов.
- **Проблемы формата:** Формат не поддерживает комбинированные (авто + ж/д) перевозки в одной калькуляции и содержит поля (например, "Тариф"), по которым нет четких указаний к заполнению.

### 1.4. О применении прайс-листов, коммерческих предложений в ценах 2026 года

«Индексы стоимости для строительства НДС НДС РК 8.04-07-2025», п. 3.7. устанавливает порядок приведения цен прайс-листов, коммерческих предложений производителей и (или) поставщиков к действующему уровню сметных цен:

«3.7 Для приведения информации о текущих ценах, сформированных на основании прайс-листов, коммерческих предложений производителей и (или) поставщиков (кроме справочных изданий подведомственных организаций уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства) на строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование к соответствующему уровню сметных цен применяются коэффициенты:

а) к уровню сметных цен, введенных с 1 июля 2025 года:

0,981 – при предоставлении предпроектной, проектно-сметной документации в экспертную организацию для проведения комплексной вневедомственной экспертизы в **третьем** квартале 2025 года;

0,963 – при предоставлении предпроектной, проектно-сметной документации в экспертную организацию для проведения комплексной вневедомственной экспертизы в **четвёртом** квартале 2025 года.

**б) к уровню сметных цен, введенных с 1 января 2026 года:**

0,981 – при предоставлении предпроектной, проектно-сметной документации в экспертную организацию для проведения комплексной вневедомственной экспертизы в первом квартале 2026 года;

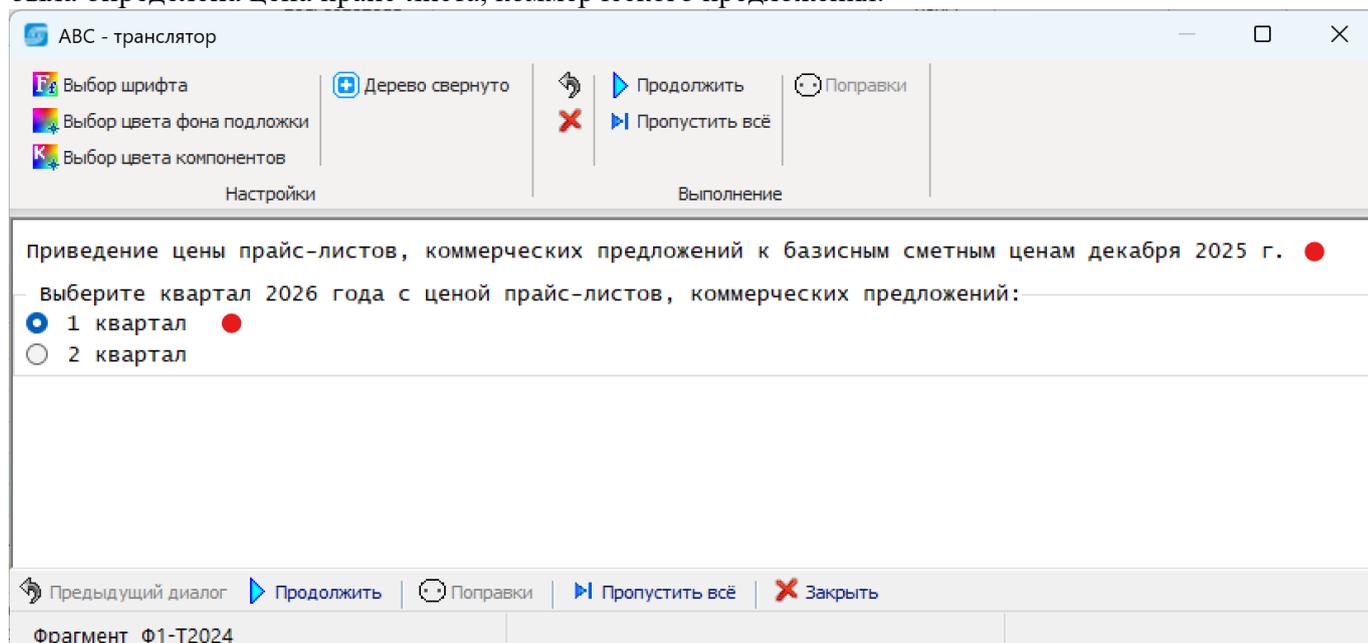
0,963 – при предоставлении предпроектной, проектно-сметной документации в экспертную организацию для проведения комплексной вневедомственной экспертизы во втором квартале 2026 года.»

Для реализации этого положения в текстовом и в табличном редакторах АВС добавлена функция «Поправка на приведение цены к базисным ценам», вызываемая правым кликом на конкретной позиции.

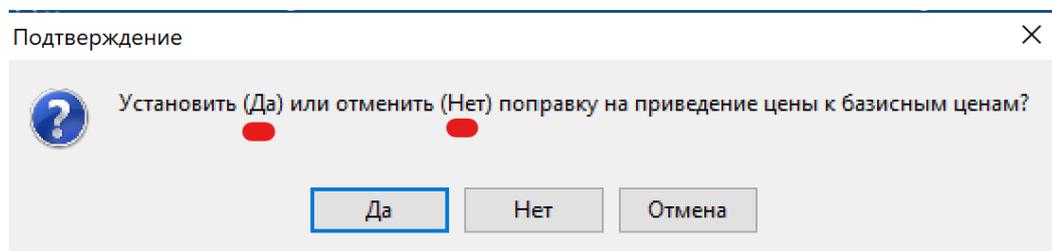
12	Ц13-60102-101	Котел паропроизводитель 1-2,5 т/ч. Монтаж оборуд	Поправка на реконструкцию	54 210	21 443	12 822	0	435 070
13	СТ1261-102-0331	Подкладки металлические	Поправка на приведение цены к базисным ценам				0	7 537 200
14	513-102-0103	Котел стальной водогрей трехходовой с комбинированными горел на жидком и газообразно топливе ГОСТ 30735-200 тепловая мощность 800 кВт габаритные размеры 2400х1250 мм х 1800 мм	Закомментировать/раскомментировать Преобразовать в текстовую Синхронизировать с НСИ Трансляция стандартного фрагмента Сформировать цены ресурсов Показать итоги по ресурсам Ввести оплату труда по разрядам	838119		1,766	0	3 870 350
<b>Итого по подразделу "Котлы"</b>							<b>0</b>	<b>11 842 620</b>
<b>Щитки</b>								
15	ЕСС У6124-0202-0702	Монтаж щитка до трех гр устанавливаемого в нише	Автоподбор ширины столбцов	3 846	1 838	1 138	0	20 064
16	ТКалькуляция №12	Щиток распределительный	✓ Автопересчет сметы Выделить все позиции сметы				0	6 840

Эта функция работает только для «текстовых» позиций ABC, на позиции работ, материалов, оборудования из РСНБ РК она не воздействует.

После вызова функции составителю сметы будет задан вопрос по кварталу года, в котором была определена цена прайс-листа, коммерческого предложения.



Возможно применение функции по отношению к группе выделенных позиций. Составитель сметы выделяет все или выбранные позиции в текстовом или табличном редакторе, затем применяет функцию «Поправка на приведение цены к базисным ценам» и устанавливает или отменяет применение коэффициента 0,981.



Если устанавливается применение поправки на приведение цены к базисным ценам, то в позиции прайс-листов или коммерческих предложений заносится поправка (П-T2026-1):

Ткалькуляция №12 (=14) (п-T2026-1) '2' 3420 'щиток распределительный' шт.\*

### Уважаемые пользователи ABC!

В редакции 2026.2 реализованы основные методические нововведения в нормативных документах по ценообразованию и сметам, введенные в действие с 1 января 2026 года, а также учтены требования **СП РК 1.02-123-2025** по экспорту сметной документации в формат **KENML 2.0**.

Поскольку процесс становления экспорта сметной документации в формат **KENML 2.0** только начинается в феврале 2026 года и предусматривает совместное взаимодействие экспортирующих и принимающих (на автоматическую экспертизу) программных средств, то потребуется время на процесс согласования и корректировки совместной работы, что потребует выпуска различного рода дополнений и изменений к редакциям ABC-KZ.

Выполненные наработки обеспечат более эффективное и продуктивное решение новых задач, стоящих перед нашими пользователями, обеспечат более совершенное и удобное состояние АВС.

Будем весьма признательны за выявленные в процессе работы замечания и пожелания, направленные в наш адрес, и будем стараться оперативно их реализовывать.

Февраль 2026 г.