

Описание редакции 2025.4 программного комплекса АВС-КЗ от 10.04.2025

Редакция 2025.4 программного комплекса АВС выпущена в связи с приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 48-нк от 14 марта 2025 года, утвердившим с 1 апреля 2025 года:

- ССЦ РК 8.04-08-2024 «Сметные цены на строительные материалы, изделия и конструкции. Выпуск 3»;
- ССЦ РК 8.04-09-2024 «Сметные цены на инженерное оборудование объектов строительства. Выпуск 3»;
- «Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 43»;
- НДЦС РК 8.04-03-2024 «Едиличные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения. Изменения и дополнения. Выпуск 3»;
- НДЦС РК 8.04-03-2024 «Едиличные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги. Изменения и дополнения. Выпуск 3»;
- НДЦС РК 8.04-03-2024 «Едиличные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 3. Наружные инженерные сети. Выпуск 1. Наружные инженерные сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 3»;
- НДЦС РК 8.04-03-2024 «Едиличные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 4. Энергетическое строительство. Выпуск 1. Наружные сети энергоснабжения. Изменения и дополнения. Выпуск 3».

Тексты приказов приведены в подсистеме ИНФО:

Приказы Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (МПС РК), Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК, Министерства по инвестициям и развитию РК, Министерства национальной экономики РК и Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ)

№	приказы 2025 года
1.	<p style="text-align: center;">Приказ № 48-нк от 14.03.2025 "об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве" ●</p> <p style="text-align: center;">Нормативные документы по ценообразованию и сметам. Изменения и дополнения. Выпуск 43 ●</p> <p style="text-align: right;">..... (KZ)</p> <p style="text-align: right;">..... (RU)</p>
2.	<p>Приказ № 42-нк от 11.03.2025 "о признании утратившим силу нормативно-технического документа по ценообразованию и сметам"</p>
3.	<p>Приказ № 34-нк от 24.02.2025 "об утверждении нормативного документа по ценообразованию в строительстве"</p>

Приказом № 120-нк от 23 сентября 2024 года признаны **утратившими силу** ЭСН РК 8.04.01-2022 Элементные сметные нормы на строительные работы, ЭСН РК 8.04.02-2022 Элементные сметные нормы на монтаж оборудования (за исключением разделов 10, 11, 13).

Также приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан № 42-нк от 11.03.2025 "О признании утратившим силу нормативно-технического документа по ценообразованию и сметам" признан утратившим силу нормативный документ по ценообразованию «ЭСН РК 8.04-01-2022 Раздел 40. Работы строительные по устройству деревянных конструкций гидротехнических сооружений».

Из базы РСНБ РК 2024 все утратившие силу сборники исключены!

Редакция 2025.4 включает справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование, мебель и инвентарь на апрель 2025 года, выпущенный АО «КазНИИСА» и содержащий книги 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 2, 3, 4 и преискуронт на оборудование систем безопасности и контроля.

ABC-KZ	информационное обеспечение системы ABC	ABC-KZ
1.	Кодификаторы и справочники ABC	
2.	Приказы Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан (МПС РК), Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК, Министерства по инвестициям и развитию РК, Министерства национальной экономики РК и Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ)	
	Ресурсная сметно-нормативная база "РСНБ РК 2015" (2024)	
3.	нормативные документы по ценообразованию в строительстве	
4.	Единичные сметные цены на строительные-монтажные работы	
	Элементные сметные нормы ЭСН-2024	
5.	Работы строительные и специальные строительные	
6.	Работы по монтажу оборудования	
	Элементные сметные нормы ЭСН-2022	
7.	Работы по монтажу оборудования	
8.	Работы ремонтно-строительные	
9.	Работы пусконаладочные	
10.	Строительные материалы	
11.	Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование (апрель 2025)	●
12.	Строительные машины и механизмы	
13.	Перевозки грузов для строительства	
14.	Инженерное оборудование, мебель и инвентарь	
15.	укрупненные сметные нормы	
16.	Информация по сметным ценам строительных ресурсов	
17.	Информация по индексам стоимости для строительства	

Произведено реформирование структуры справочника, теперь в его составе:

- Общие положения
- Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции. Книга 1.1
- Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции. Книга 1.2

- Справочник сметных цен на отопление, вентиляцию, водоснабжение, канализацию. Книга 1.3
- Справочник сметных цен на строительные материалы и оборудование для электроснабжения, электроосвещения и кабельно-проводниковую продукцию. Книга 1.4
- Справочник сметных цен на материалы и оборудование для слаботочных систем. Книга 1.5
- Справочник сметных цен материалы и изделия для благоустройства территории, озеленения, лесоматериалы. Книга 1.6
- Справочник сметных цен на инженерное оборудование. Книга 1.7
- Справочник сметных цен на оборудование, мебель и инвентарь для объектов образования. Книга 2
- Справочник сметных цен на оборудование для объектов здравоохранения. Книга 3
- Справочник сметных цен на технологическое оборудование. Книга 4
- Прейскурант. Оборудование для системы безопасности и контроля

В подсистеме «ИНФО» доступ к информационным материалам справочника выглядит так:

№	Наименование документа
	общие положения (KZ) (RU)
1.1	Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции. книга 1.1 (KZ) (RU)
1.2	Справочник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции книга 1.2 (KZ) (RU)
1.3	Справочник сметных цен на отопление, вентиляцию, водоснабжение, канализацию книга 1.3 (KZ) (RU)
1.4	Справочник сметных цен на строительные материалы и оборудование для электроснабжения, электроосвещения и кабельно-проводниковую продукцию книга 1.4 (KZ) (RU)
1.5	Справочник сметных цен на материалы и оборудование для слаботочных систем книга 1.5 (KZ) (RU)
1.6	Справочник сметных цен материалы и изделия для благоустройства территории, озеленения, лесоматериалы книга 1.6 (KZ) (RU)
1.7	Справочник сметных цен на инженерное оборудование книга 1.7 (KZ) (RU)
2.	справочник сметных цен на оборудование, мебель и инвентарь для объектов образования. книга 2 (KZ) (RU)
3.	Справочник сметных цен на оборудование для объектов здравоохранения книга 3 (KZ) (RU)
4.	Справочник сметных цен на технологическое оборудование книга 4 (KZ) (RU)
5.	прейскурант. оборудование для системы безопасности и контроля (KZ) (RU)

Просим уважаемых пользователей АВС принять во внимание, что при составлении сметной документации при включении работ в локальные сметы следует учитывать:

1. В «Общих положениях по применению единичных сметных цен на строительномонтажные работы» в справочной версии на **01.01.2025** (см. в ИНФО) в п. 1.3 приводится «**Единичные сметные цены на строительномонтажные работы...могут применяться для определения сметной стоимости строительства участниками инвестиционного процесса (проектными организациями, заказчиками, подрядчиками) независимо от источников финансирования, ведомственной принадлежности и форм собственности**».

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПО ПРИМЕНЕНИЮ ЕДИНИЧНЫХ СМЕТНЫХ ЦЕН НА СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ •

GENERAL PROVISIONS FOR THE APPLICATION OF SINGLE ESTIMATE PRICES FOR CONSTRUCTION AND ASSEMBLY WORKS

Дата введения 2023-01-01

1 Область применения

1.1 Единичные сметные цены на строительномонтажные работы (далее – ЕСЦ) являются сметными нормативами и предназначены для определения сметной стоимости видов работ в составе строительномонтажных работ при составлении локальных смет и локальных сметных расчетов, разработки укрупненных сметных нормативов, для расчетов за выполненные работы.

1.2 Единичные сметные цены на строительномонтажные работы (ЕСЦ) предназначены для определения сметной стоимости строительных и монтажных работ при составлении сметной документации на строительство (возведение новых и (или) изменение (реконструкция, модернизация, расширение, техническое перевооружение) существующих зданий, сооружений, их комплексов и коммуникаций, монтаж (демонтаж) связанного с ними технологического и инженерного оборудования, а также работы, связанные со сносом (демонтажом) существующих зданий и сооружений).

1.3 Единичные сметные цены на строительномонтажные работы отражают среднотраслевой уровень затрат по принятой технике, технологии и организации работ на каждый вид строительных работ и могут применяться для определения сметной стоимости строительства участниками инвестиционного процесса (проектными организациями, заказчиками, подрядчиками) независимо от источников финансирования, ведомственной принадлежности и форм собственности. •

2. С 1 января 2025 года введены в действие ЭСН РК 8.04-01-2024 «Элементные сметные нормы на строительные работы» (40 сборников) и ЭСН РК 8.04-02-2024 «Элементные сметные нормы на монтаж оборудования» (36 сборников) – полный перечень сборников приведен выше.
3. С 1 января 2025 года отменены ЭСН РК 8.04.01-2022 Элементные сметные нормы на строительные работы, ЭСН РК 8.04.02-2022 Элементные сметные нормы на монтаж оборудования (за исключением разделов 10, 11, 13). Продолжают действовать ЭСН РК 8.05-01-2022 Элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы и ЭСН РК 8.04-03-2022 Элементные сметные нормы на пусконаладочные работы.

С учетом действующих положений при выборе источника для включения работ во вновь разрабатываемые или корректируемые локальные сметы рекомендуется придерживаться приоритетов:

1. ЕСЦ – (единичные сметные цены);
2. ЭСН-2024 – (элементные сметные нормы образца 2024 года);
3. ЭСН-2022 – (элементные сметные нормы образца 2022 года, **только в части действующих**);
4. УСН КВР - (укрупненные сметные нормы на конструкции и виды работ).

Выбор текущих сметных цен

В редакции 2025.4 для выбора источника текущих цен на главной форме вызывается функция «Выбор источника с текущими ценами», которая позволяет пользователю установить требуемый набор текущих цен, которые применяются пользователем для РСНБ РК 2024 (или для РСНБ РК 2022).

№	Регион	Год	Период	Файл
..		2025	Апрель (все регионы РК)	C:\ABC-Soft\ABC-KZ\2025.4\Prices\2023\01_2025_04_все регионы РК_p.ufd
2017	Республика Казахстан (ЭСН)			
2023	Республика Казахстан (ЕСЦ)			

Выбор текущих цен для базы
 2017 2023

Для работы по приказу 249 с элементными сметными нормами (ЭСН) нужно выбирать базу 2017 и источник текущих цен 2025 март.

Информация по сметным ценам, вводимым с 1 января 2025 года

Обращаем внимание пользователей АВС на уровень сметных цен в сборниках, вводимых с 1 января 2025 года: Сметные цены сборников (на машины, материалы, оборудование, перевозки) разработаны в уровне цен по состоянию на **декабрь 2024 года**.

Рекомендация: При разработке сметной документации уровень цен рекомендуется задавать как: **«в ценах декабря 2024 года»**.

1. Доработки в программном обеспечении АВС-KZ

1.1. Конвертирование позиций работ в исходных данных в текстовом и в табличном редакторах.

С января 2025 года разработчик локальных смет должен учитывать, что может иметь место ситуация, особенно при использовании ранее выполненных наработок, в которой часть работ принята по ЭСН-2022, часть уже по ЭСН-2024 и какая-то часть по ЕСЦ. Результат должен учитывать приоритеты в использовании сметных нормативов для работ. То есть, все технологии, которые есть в ЕСЦ должны быть взяты по ЕСЦ, если в ЕСЦ нет требуемой технологии, то используется ЭСН-2024 и если не находится нужная технология в ЭСН-2024, то работа принимается по ЭСН-2022 (например, по сборникам 10,11 и 13 на монтаж оборудования).

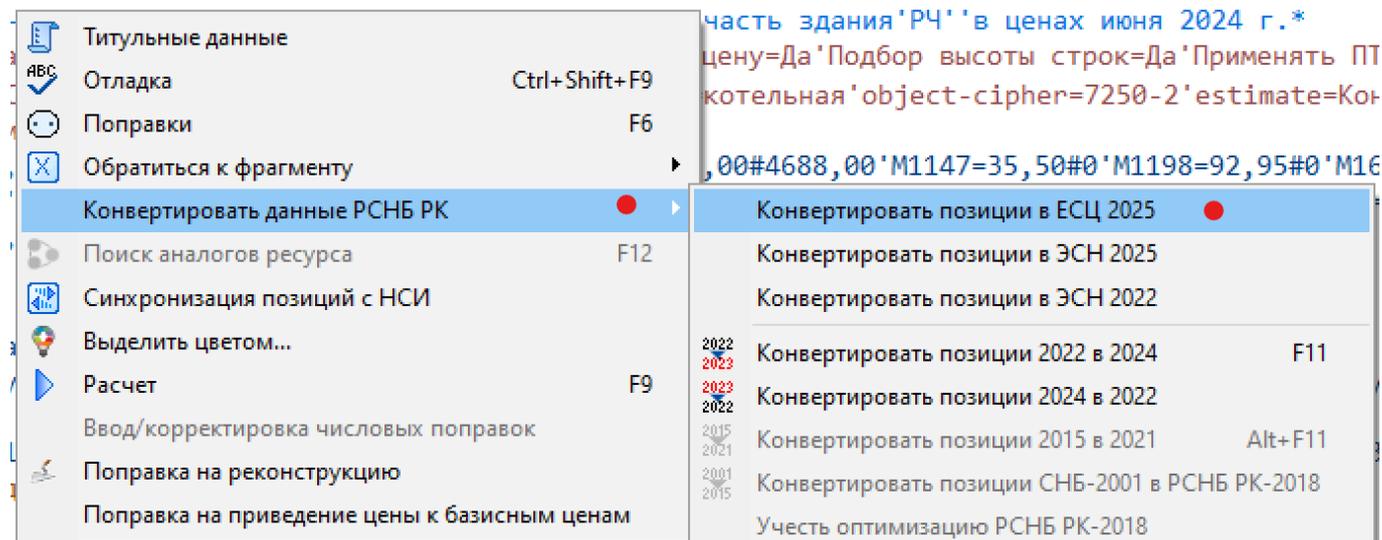
До января 2025 года в АВС применялись средства конвертирования «парами», т.е., «из» -> «в», например, из кодировки работ 2015 года в кодировку работ 2021 года. С учетом трех действующих видов нормативов на работы при ранее применявшихся способах конвертирования потребуется дважды выполнять такую операцию: сначала из ЭСН-2022 в ЭСН-2024, а затем из ЭСН-2024 в ЕСЦ.

Для упрощения процесса конвертирования применен другой подход, состоящий в том, что задается цель или вид нормативов, к которому должны быть приведены все работы. Например, если выбран режим «**Конвертировать позиции в ЕСЦ 2025**», то при конвертировании сначала все работы в кодах ЭСН-2022 конвертируются в коды ЭСН-2024, а затем полученный результат конвертируется в коды ЕСЦ. Тем самым обеспечивается приоритетность применения работ.

В интерфейсе редакторов используется вместо «2024» год «2025», например ЭСН-2025.

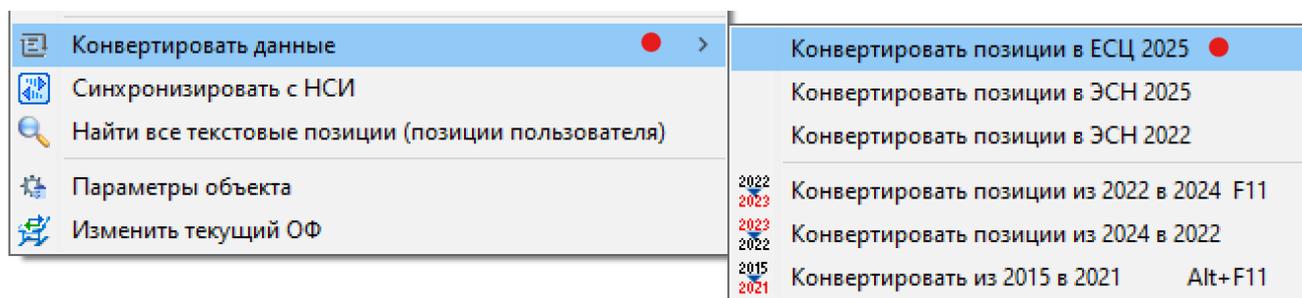
Предусмотрены два режима «обратного» конвертирования в ЭСН-2024 и в ЭСН-2022.

Если, например, выбран режим «**Конвертировать позиции в ЭСН-2024**», то при конвертировании сначала все работы в кодах ЕСЦ конвертируются в коды ЭСН-2024, а затем все позиции ЭСН-2022 конвертируются в ЭСН-2024.



1.2. Конвертирование локальных смет на уровне объекта или стройки

Реализован режим конвертирования локальных смет «пакетом» по всему объекту или стройке. На выбранном объекте (стройке) правым кликом вызывается контекстное меню, в котором выбирается нужный режим конвертирования.



Примечание: Перед конвертированием весьма желательно сделать дубль стройки, на котором и проводить конвертирование. Конвертирование отдельной локальной сметы имеет режим возврата к начальному состоянию, а конвертирование на уровне объекта или стройки не имеет.

1.3. О применении прайс-листов, коммерческих предложений в ценах 2025 года

«Индексы стоимости для строительства НДС РК 8.04-07-2024», п. 3.7. устанавливает порядок приведения цен прайс-листов, коммерческих предложений производителей и (или) поставщиков к уровню сметных цен, введенных в действие с 1 января 2025 года:

3.7 Для приведения информации о текущих ценах, сформированных на основании прайс-листов, коммерческих предложений производителей и (или) поставщиков (кроме справочных изданий подведомственных организаций уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства) на строительные материалы, изделия, конструкции и оборудование к уровню сметных цен, введенных в действие с 1 января 2025 года, в первом квартале 2025 года применяется коэффициент – 0,981; во втором квартале 2025 года – 0,963.

Для реализации этого положения в текстовом и в табличном редакторах ABC добавлена функция «Поправка на приведение цены к базисным ценам», вызываемая правым кликом на конкретной позиции.

12	Ц13-60102-101	Котел паропроизводитель 1-2,5 т/ч. Монтаж оборуд	54 210	21 443	12 822	0	435 070
13	СТ1261-102-0331	Подкладки металлические				0	7 537 200
14	513-102-0103	Котел стальной водогрей трехходовой с комбинированными горел на жидком и газообразно топливе ГОСТ 30735-200 тепловая мощность 800 кВт габаритные размеры 2400x1250 мм x 1800 мм	838119		1,766	0	3 870 350
Итого по подразделу "Котлы"						0	11 842 620
Щитки							
15	ЕЦ У6124-0202-0702	Монтаж щитка до трех гру устанавливаемого в нише	3 846	1 838	1 138	0	20 064
16	ТКалькуляция №12	Щиток распределительный				0	6 840

Эта функция работает только для «текстовых» позиций ABC, на позиции работ, материалов, оборудования из РСНБ РК она не воздействует.

После вызова функции составителю сметы будет задан вопрос по кварталу года, в котором была определена цена прайс-листа, коммерческого предложения.

ABC - транслятор

Выбор шрифта | Дереву свернуто | Продолжить | Поправки
Выбор цвета фона подложки | | Пропустить
Выбор цвета компонентов

Настройки | Выполнение

приведение цены прайс-листов, коммерческих предложений к базисным сметным ценам декабря 2024 г.

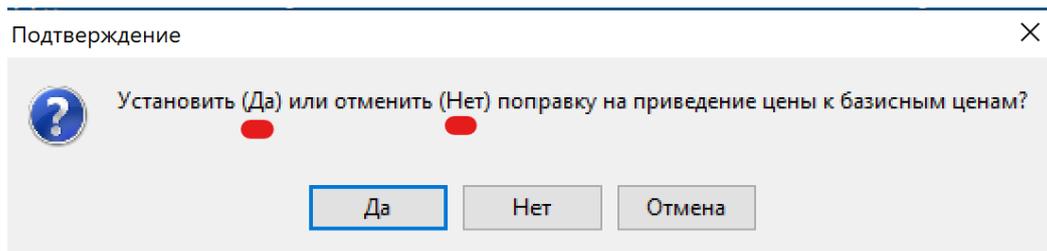
выберите квартал с ценой прайс-листов, коммерческих предложений:

1 квартал
 2 квартал
 3 квартал
 4 квартал

Предыдущий диалог | Продолжить | Поправки | Пропустить | Закреть

Фрагмент Ф1-Т2024 | Поправки (F6)

Возможно применение функции по отношению к группе выделенных позиций. Составитель сметы выделяет все или выбранные позиции в текстовом или табличном редакторе, затем применяет функцию «Поправка на приведение цены к базисным ценам» и устанавливает или отменяет применение коэффициента 0,963.

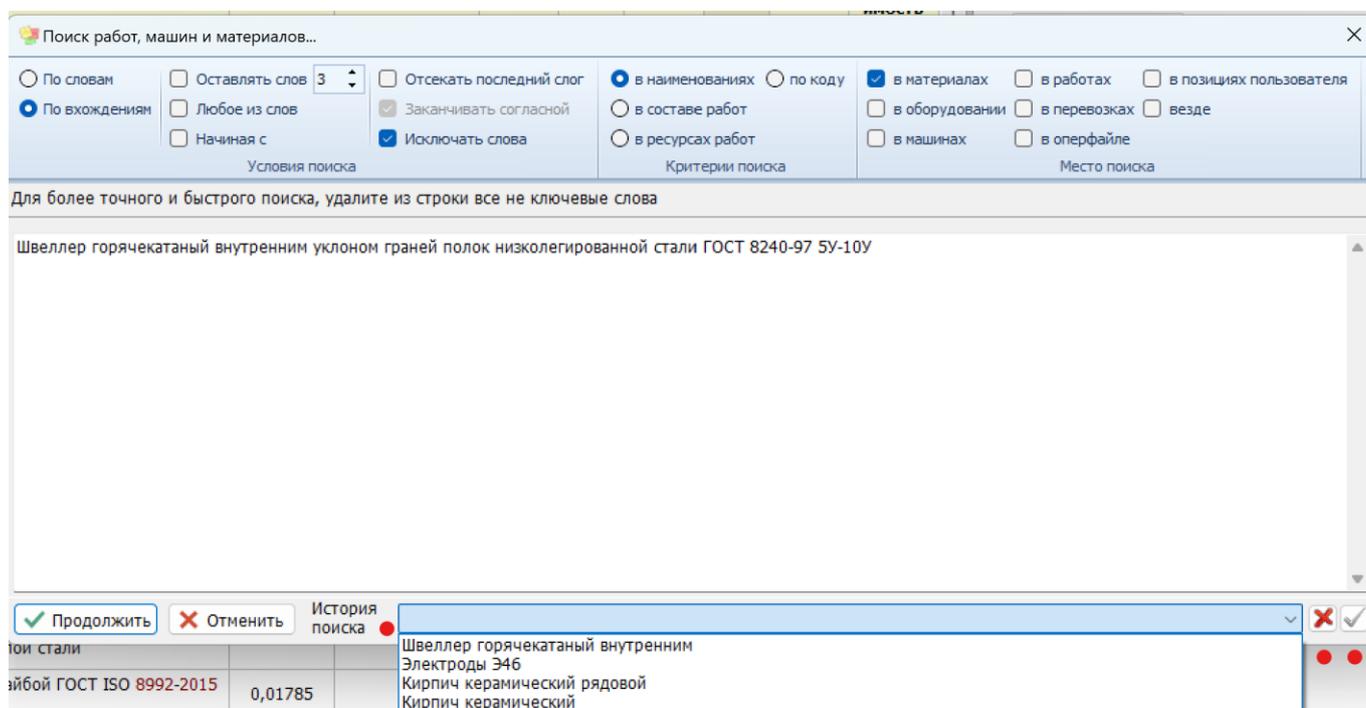


Если устанавливается применение поправки на приведение цены к базисным ценам, то в позиции прайс-листов или коммерческих предложений заносится поправка (П-Т2025-1):

Ткалькуляция №12 (=14) (п-Т2025-2) '2' 3420 'щиток распределительный' шт.*

1.4. Совершенствование поисковой машины ABC

В средствах поиска (поисковой машине ABC) добавлена возможность использования истории поиска: поисковые запросы включаются в стек, из которого пользователь ABC может вызвать и повторить поиск по ранее сделанному запросу.



Уважаемые пользователи ABC!

В редакции 2025.4 реализованы основные методические нововведения в нормативных документах по ценообразованию и сметам, введенные в действие с 1 января 2025 года.

Разработчики ABC выражают надежду, что выполненные наработки обеспечат решение новых задач, стоящих перед нашими пользователями, и выражают готовность к совместной работе по более совершенному и удобному состоянию ABC.

Будем весьма признательны за выявленные в процессе работы замечания и пожелания, направленные в наш адрес, и будем стараться оперативно их реализовывать.

Апрель 2025 г.