

Дополнения и изменения к редакции 5.4.3 программного комплекса АВС-4

1. Общие положения

Редакция 5.4.3 программного комплекса АВС-4 выпущена в связи:

- ✓ с приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан № 355-нк от 26.10.2015 г. "Об утверждении нормативно-технических документов сметно-нормативной базы - 2001», вводящим в действие:
 - «Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002 Изменения и дополнения. Выпуск 23.»;
 - «Сборники сметных норм и расценок на строительные, ремонтно-строительные, сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-03-2002). Изменения и дополнения. Выпуск 16»;
- ✓ с приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан № 356-нк от 28.10.2015 г. "Об утверждении государственных нормативов по ценообразованию и сметам», вводящим в действие:
 - ССЦ РК 8.04-09-2015 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2015 год, IV квартал (дополнение);
 - ССЦ РК 8.04-08-2015 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2015 год, IV квартал в количестве 16 сборников (дополнение);
 - «Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, ЭСЦМ РК 8.04-11-2015) Изменения и дополнения. Выпуск 2».

Изменения и дополнения, вносимые в РСНБ РК 2015:

ДОПОЛНЕНИЯ

СБОРНИК ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ РАСХОДА РЕСУРСОВ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Раздел 6 Работы строительные по устройству конструкций железобетонных монолитных

Раздел 10 Работы строительные по устройству конструкций деревянных, древеснокомпозитных и пластмассовых

ИЗМЕНЕНИЯ

СБОРНИК ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ РАСХОДА РЕСУРСОВ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Раздел 6 Работы строительные по устройству конструкций железобетонных монолитных

Раздел 7 Работы строительные по устройству конструкций бетонных и железобетонных сборных

Раздел 10 Работы строительные по устройству конструкций деревянных, древеснокомпозитных и пластмассовых

Раздел 15 Работы строительные отделочные

Раздел 22 Работы строительные по устройству наружных сетей водоснабжения

Раздел 24 Работы строительные по устройству наружных сетей теплоснабжения и газоснабжения

Раздел 27 Работы строительные по сооружению автомобильных дорог

Раздел 28 Работы строительные по сооружению железных дорог

Раздел 29 Работы строительные по возведению тоннелей и метрополитенов

Раздел 30 Работы строительные по возведению мостов, путепроводов, водопропускных труб

Раздел 31 Работы строительные по возведению аэродромов

Раздел 33 Работы строительные по возведению линий электропередач

Раздел 34 Работы строительные по возведению сооружений связи, радиовещания и телевидения

Раздел 37 Работы строительные по возведению бетонных и железобетонных конструкций гидротехнических сооружений

Раздел 42 Работы строительные берегоукрепительные

Раздел 44 Работы строительные водолазные

Раздел 45 Работы строительные по возведению промышленных печей и труб

СБОРНИК ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ РАСХОДА РЕСУРСОВ НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ

Раздел 13 Работы по монтажу оборудования атомных электрических станций

СБОРНИК ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ РАСХОДА РЕСУРСОВ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Раздел 18 Работы ремонтно-строительные. Благоустройство

ИЗМЕНЕНИЯ К СБОРНИКАМ ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ РАСХОДА РЕСУРСОВ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ, РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ, СБОРНИК ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ РАСХОДА РЕСУРСОВ НА МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ

СБОРНИК СМЕТНЫХ ЦЕН В ТЕКУЩЕМ УРОВНЕ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ

Изменения и дополнения, вносимые в сметно-нормативную базу 2001 года

Выпуск 16

ДОПОЛНЕНИЯ

СБОРНИКИ СМЕТНЫХ НОРМ И РАСЦЕНОК НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник 10 Деревянные конструкции

Сборник 44 Подводно-строительные (водолазные) работы

СБОРНИК СМЕТНЫХ НОРМ И РАСЦЕНОК НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН

ИЗМЕНЕНИЯ

СБОРНИКИ СМЕТНЫХ НОРМ И РАСЦЕНОК НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Сборник 10 Деревянные конструкции

Сборник 15 Отделочные работы

Выпуск 23

Изменения

СН РК 8.02 04 2002 Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции

Книга 2 Строительные конструкции и изделия

2-1 Стальные конструкции по чертежам КМ

Книга 3 Материалы и изделия для санитарно-технических работ

8 4 Трубы пластмассовые и соединительные части к ним

СН РК 8.02 06ОБ-2002 Сборник цен инженерного и технологического оборудования

75-1 Оборудование тепломеханическое

Сборник сметных цен на местные строительные материалы для территориальных районов Республики Казахстан

Книга 4 Местные строительные материалы, изделия и конструкции

30-8 Природные нерудные строительные материалы

30-11 Изделия из природного камня

30-19 Конструкции и детали специального назначения

30-12 Материалы зеленого строительства

СН РК 8.02 04С-2004 Сборник сметных цен на местные строительные материалы для зон сельского строительства

30-8 Природные нерудные строительные материалы

Дополнения

СН РК 8.02 04 2002 Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции

Книга 1 Строительные материалы

1-1 Материалы для общестроительных работ

Книга 2 Строительные конструкции и изделия

2-1 Стальные конструкции по чертежам КМ

СН РК 8.02 06ОБ-2002 Сборник цен инженерного и технологического оборудования

75-1 Оборудование тепломеханическое

Сборник сметных цен на местные строительные материалы для территориальных районов Республики Казахстан

Книга 4 Местные строительные материалы, изделия и конструкции

30-11 Изделия из природного камня

30-19 Конструкции и детали специального назначения

Тексты приказов размещены в подсистеме ИНФО в разделе «Приказы Министерства национальной экономики РК и Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами»

Приказы Министерства национальной экономики Республики Казахстан	
№	Наименование документа
1.	Приказ Министра национальной экономики № 450 от 24.06.2015 года "О внедрении ресурсного метода определения стоимости строительства в Республике Казахстан"
Приказы Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами	
№	Наименование документа
1.	Приказ № 218-нк от 10.06.2015 г. "Об утверждении нормативно-технических документов в области архитектуры, градостроительства и строительства в Республике Казахстан"
2.	Приказ № 226-нк от 24.06.2015 г. "Об утверждении нормативно-технических документов сметно-нормативной базы - 2015"
3.	Приказ № 235-нк от 03.07.2015 г. "Об утверждении нормативных технических документов в архитектурной, градостроительной и строительной деятельности" (KZ) (RU)
4.	Приказ № 276-нк от 30.07.2015 г. "Об утверждении нормативных технических документов сметно-нормативной базы"
5.	Приказ № 355-нк от 26.10.2015 г. "Об утверждении нормативных технических документов сметно-нормативной базы-2001"
6.	Приказ № 356-нк от 28.10.2015 г. "Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам"

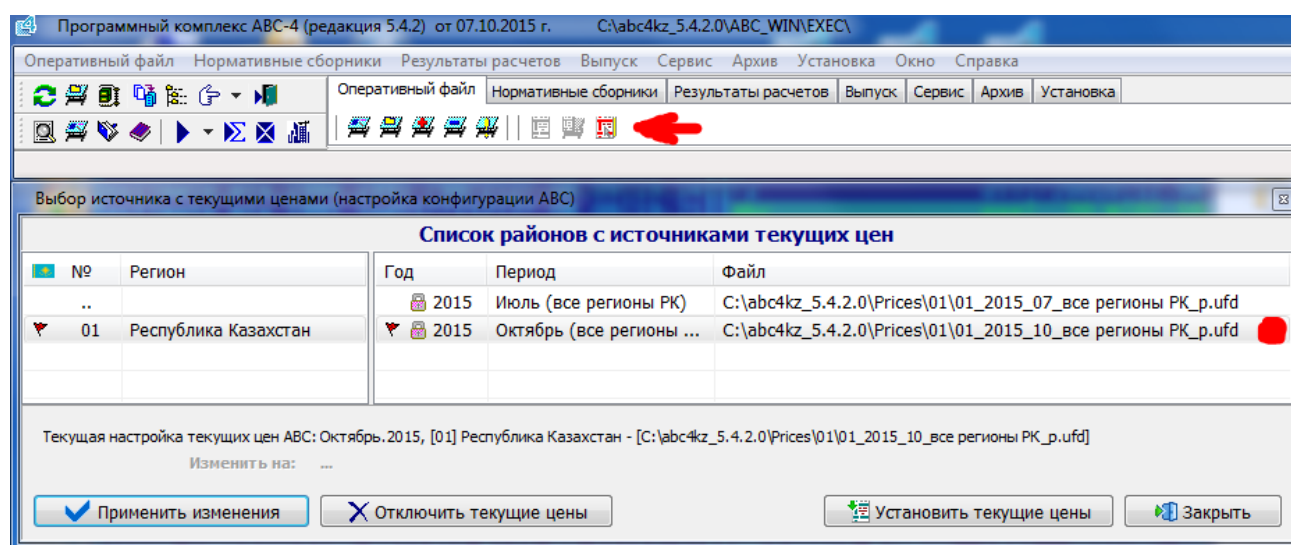
2. Основные особенности ресурсного метода и редакции 5.4.3

2.1. Настройка программы на использование текущих цен

Одной из особенностей работы ресурсным методом является необходимость использования текущих цен (цен конкретного периода) для выполнения сметных расчетов. В редакции 5.4.3 для выбора источника текущих цен на главной форме вызывается функция «Выбор источника с текущими ценами», которая позволяет пользователю переключиться на требуемый набор текущих цен.

На 1.10.2015 года имеется уже два набора текущих цен ресурсов. В наборе текущих цен содержатся цены по всем регионам Казахстана, настройку на нужный регион пользователь производит путем задания параметра «номер района» с строке-заголовке исходных данных.

Если не выбран ни один из наборов текущих цен, то расчет сметы покажет отсутствие цен ресурсов, в ИНФО также не будет отражаться сметная цена ресурсов.



После установки редакции 5.4.3 программного комплекса ABC-4 пользователям, уже использующим предыдущие редакции и текущие цены 3 квартала 2015 года нужно скопировать лицензии для работы с ценами 4-го квартала 2015 года и с нормативной базой РСНБ РК 2015 в папку C:\abc4kz_5.4.3\Lic.

Если редакция 5.4.3 программного комплекса ABC-4 устанавливается в первый раз (без установки предыдущих редакций), то поставленные с редакцией 5.4.3 лицензии нужно скопировать в папку C:\abc4kz_5.4.3\Lic.

2.2. О выходных формах сметной документации

Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (Приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №235-нк) вводятся в действие формы сметной документации, усовершенствованные для применения ресурсного метода ценообразования.

В редакции 5.4.3 программного комплекса ABC-4 выполнены доработки, обеспечивающие выпуск комплектной сметной документации в соответствии с требованиями введенных в действие государственных нормативов по ценообразованию и сметам.

Для локальных ресурсных смет (локальных ресурсных сметных расчетов) предусмотрены две формы:

- ✓ по приложению 2 к Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан с 9 графами вида:

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге		Накладные расходы I уровня норма % сумма, тенге
				на единицу измерения	по проекту	на единицу измерения	по проекту	
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Форма по приложению 2 выпускается при задании в строке-заголовке «Э» исходных данных вида работ «А1», например: **Э820'А1Ж5'Ц6Н2ХМШ1В1+РБ''1''''''***

- ✓ по приложению 3 к Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан с 8 графами вида:

№ п.п.	Шифр норм и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость, тенге	
				на единицу измерения	по проекту	на единицу измерения	по проекту
1	2	3	4	5	6	7	8

Форма по приложению 2 выпускается при задании в строке-заголовке «Э» исходных данных вида работ «А0», например: **Э820'А0Ж5'Ц6Н2ХМШ1В1+РБ''1''''''***

Итоги в конце локальной ресурсной сметы (локального ресурсного сметного расчета) формируются в виде и последовательности, предусмотренными приложениями 2 и 3 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан:

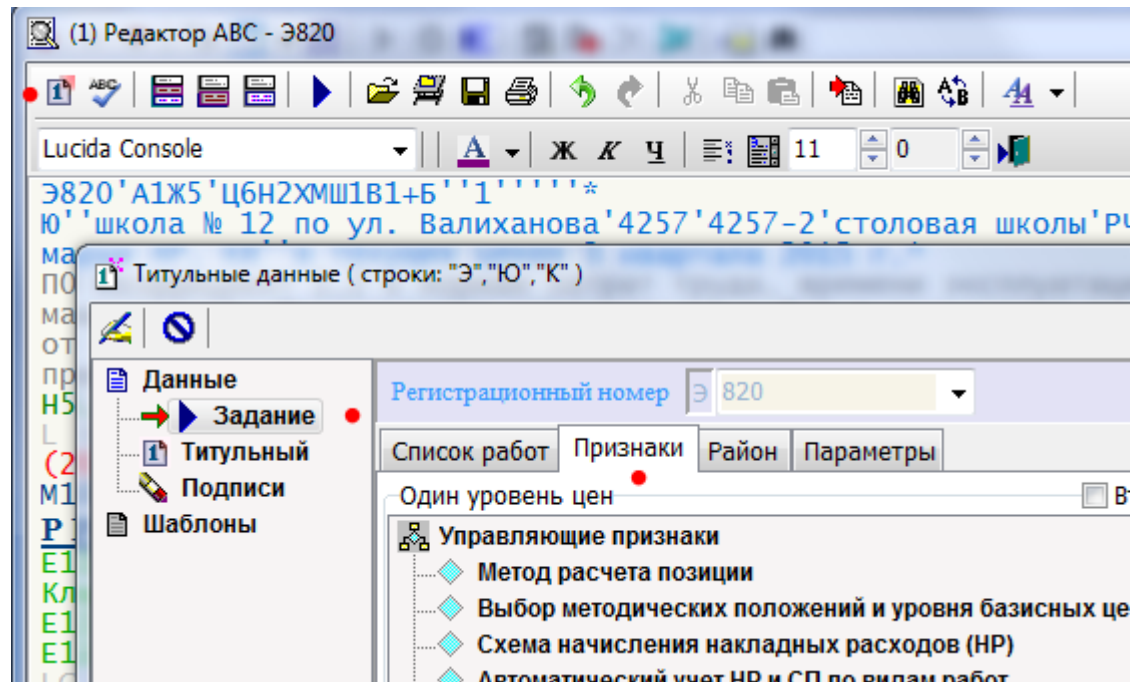
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ:					
Итого прямые затраты:	Тенге				11042916
в том числе:					
- зарплата рабочих-строителей	Тенге				751332
- затраты на эксплуатацию машин	Тенге				695134
- в том числе зарплата машинистов	Тенге				331398
- материалов, изделий и конструкций	Тенге				8393141
- перевозка грузов	Тенге				3309
- инженерное оборудование поставки подрядчика	Тенге				1200000
Накладные расходы I уровня	Тенге				550119
Итого с накладными расходами I уровня	Тенге				11593034
Накладные расходы II уровня	Тенге				491545
ИТОГО:	Тенге				12084579
Сметная прибыль	Тенге				966766
ИТОГО по смете:	Тенге				13051345

Примеры форм к локальной ресурсной документации, приводимые в таблице, формируются программным комплексом АВС-4, редакции 5.4.3 по задаваемому виду работ «А0» или «А1». Задание видов работ от «А2» до «А9» приводит к тому же результату, что и «А1».

№ п.п	Наименование формы	Образец формы (открывается по двойному «клику»)
1,	Локальная ресурсная смета (локальный ресурсный сметный расчет) по приложению 2 к Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (9 граф)	 820_a1.xls
2.	Локальная ресурсная смета (локальный ресурсный сметный расчет) по приложению 3 к Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (8 граф)	 820_a0.xls
3.	Сводная ресурсная ведомость по зданию, сооружению, объекту, стройке по приложению 11к Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан	 820_f8.xls
4.	Потребность в ресурсах по смете - Локальный ресурсный сметный расчет, дополнительный документ к локальной ресурсной смете по приложениям 2 и 3 к Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан	 820_ra.xls

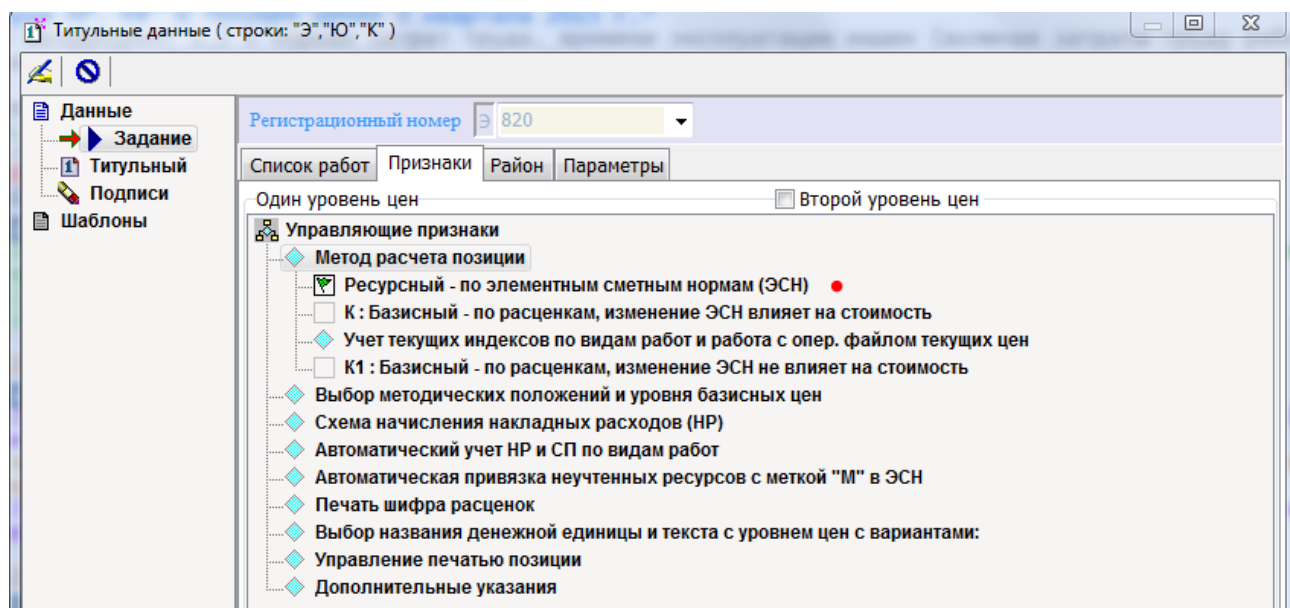
2.3. Об использовании параметра «признаки» для формирования выходных форм сметной документации

Расчет сметной документации в ABC-4 может выполняться в различных режимах и с различными параметрами. Для выбора режимов и параметров расчета используется форма «Титульные данные», которая вызывается из окна экранного редактора ABC:



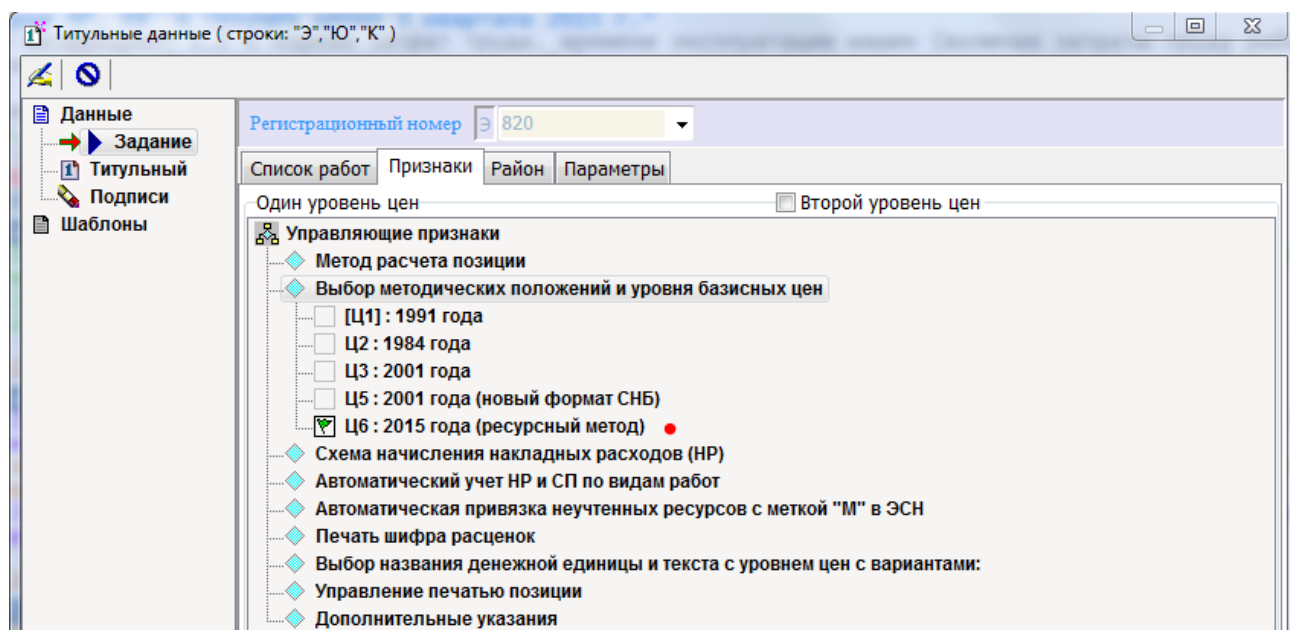
После активизации формы «Титульные данные» и выбора в ней режима «Задание», необходимо активизировать закладку «Признаки». Возможные режимы и параметры расчета сгруппированы в 9 групп.

Группа 1 «Метод расчета позиции»



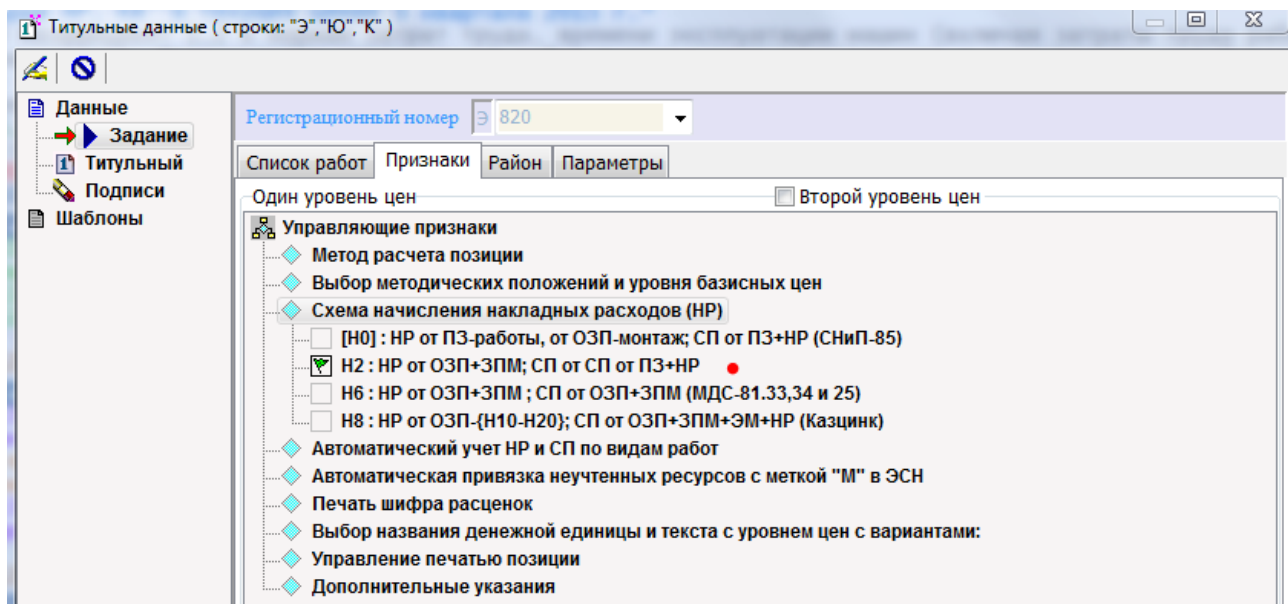
Для работы с РСНБ РК 2015 должен быть выбран ресурсный метод расчета позиции смет.

Группа 2 «Выбор методических положений и уровня базисных цен»



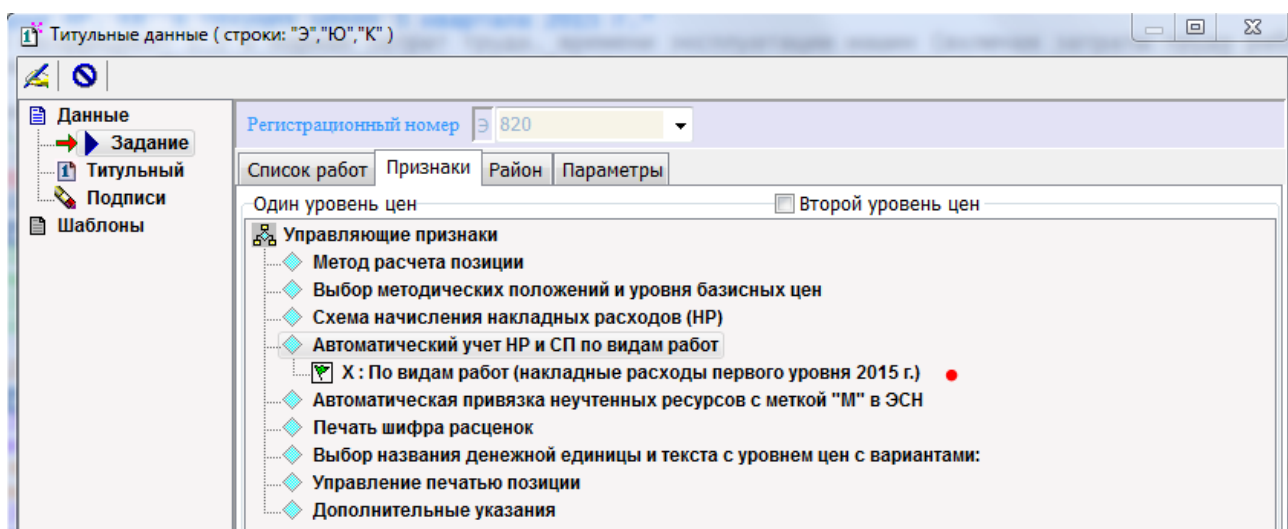
Для работы с РСНБ РК 2015 должен быть выбран признак «Ц6».

Группа 3 «Схема начисления накладных расходов (НР)»



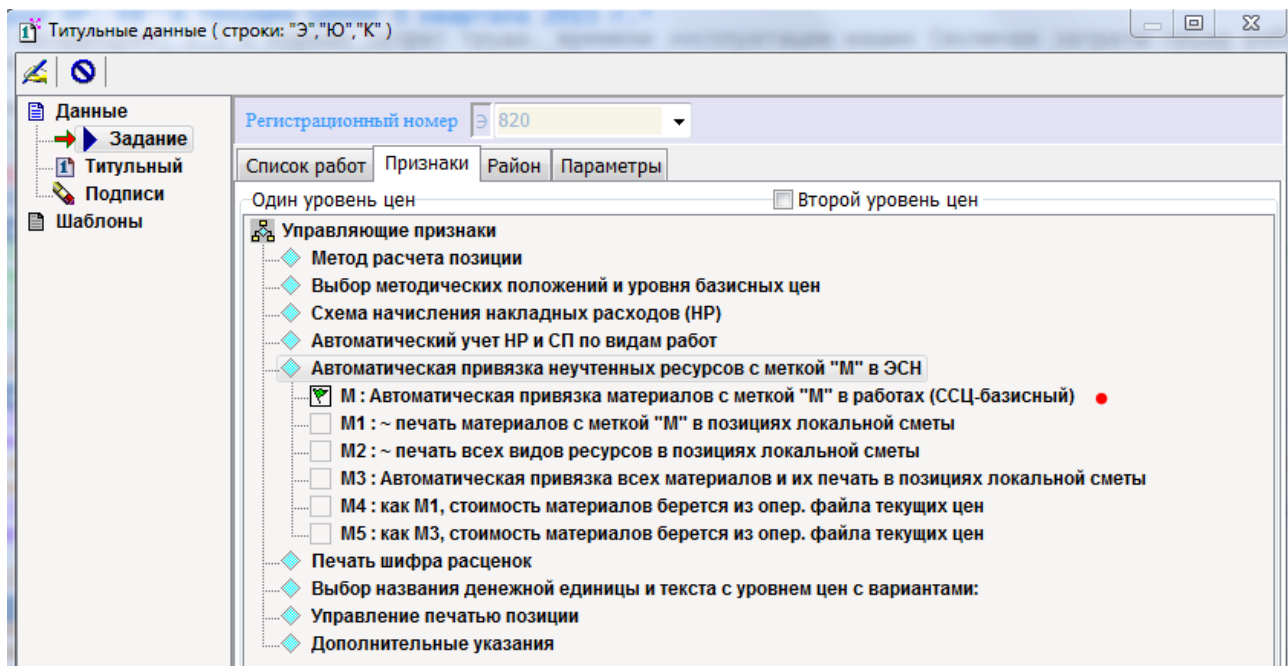
Для работы с РСНБ РК 2015 должен быть выбран признак «Н2».

Группа 4 «Автоматический учет НР И СП по видам работ»



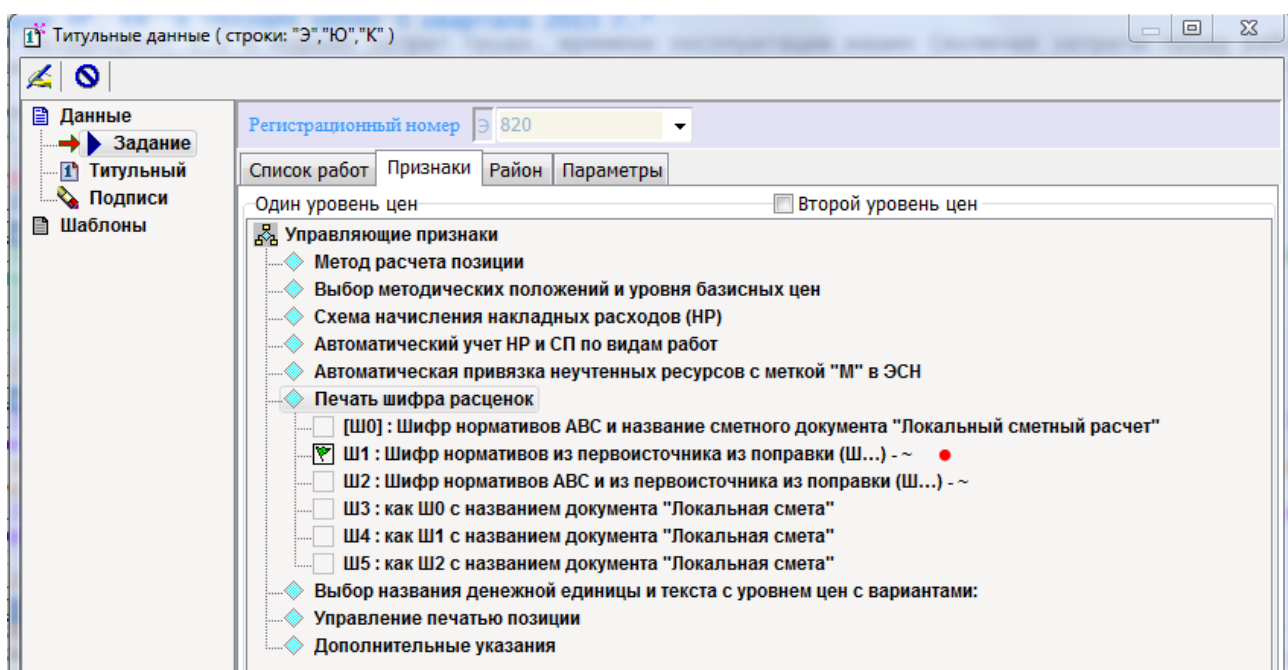
Задание признака «X» для работы с РСНБ РК 2015 означает автоматический учет накладных расходов первого уровня по видам строительных и монтажных работ в соответствии с приложением 2 к Государственному нормативу по определению величины накладных расходов в строительстве.

Группа 5 «Автоматическая привязка неучтенных ресурсов с меткой «М» в ЭСН»



Применение ресурсного метода к РСНБ РК 2015 устанавливается признаком «М».

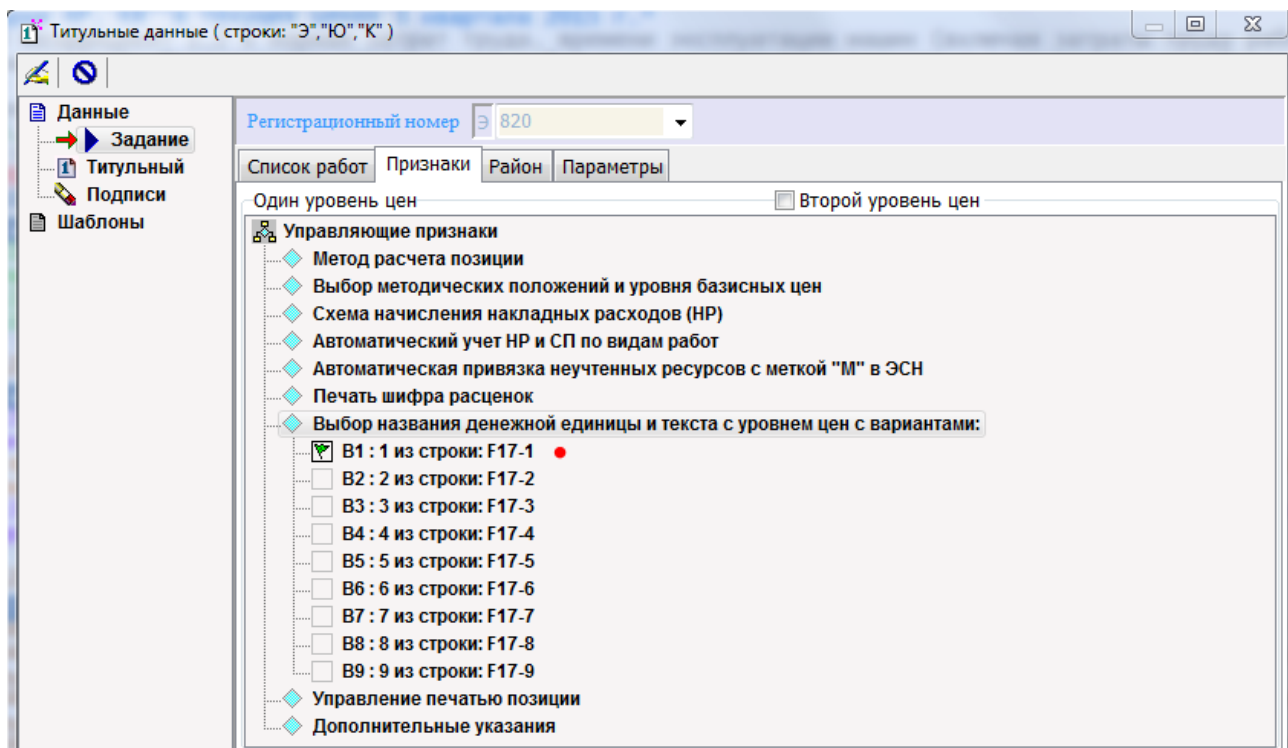
Группа 6 «Автоматическая привязка неучтенных ресурсов с меткой «М» в ЭСН»



Для окончательного оформления и выпуска сметной документации рекомендуется использовать признак «Ш1», который устанавливает вывод шифров работ, машин, материалов, перевозок и оборудования из РСНБ РК 2015 в виде, приведенном в первоисточнике.

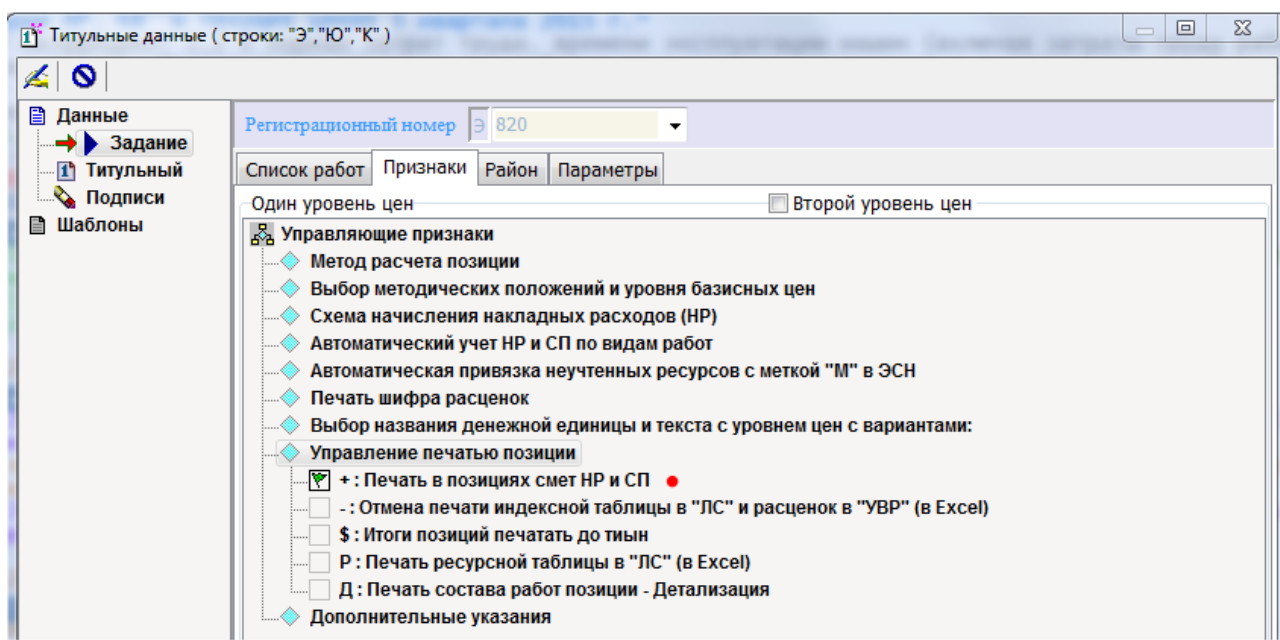
В процессе разработки локальной ресурсной сметы рекомендуется пользоваться признаком «Ш2», который устанавливает вывод шифров в двух видах: в шифрах АВС и в шифрах первоисточника. При этом документ за счет избыточной информации занимает большее количество страниц на бумаге, чем с признаком «Ш1». Использовать признак «Ш2» для окончательного оформления не рекомендуется.

Группа 7 «Выбор названия денежной единицы и текста с уровнем цен»



Для работы с РСНБ РК 2015 и печати итогов в тенге должен быть выбран признак «В1».

Группа 8 «Управление печатью позиции»



Набор признаков группы «Управление печатью позиции» устанавливается пользователем самостоятельно в зависимости от требований к оформляемой сметной документации.

Назначение признаков:

признак «+» устанавливает режим печати за каждой позицией сметы информации о начислении накладных расходов и сметной прибыли;

признак «-» для РСНБ РК 2015 не используется, поскольку нет применения индексов;

признак «\$» - обеспечивает печать итогов по позиции и итогов по смете с точностью до тиын;

признак «Р» для видов работ «А0» и «А1» устанавливается автоматически;

признак «Д» используется в случаях, когда для каждой позиции сметы, являющейся работой, должен выводиться состав работ.

Из признаков группы 8 для окончательного оформления и выпуска сметной документации рекомендуется использовать признак «+».

Группа 9 «Дополнительные указания»

Титульные данные (строки: "Э", "Ю", "К")

Регистрационный номер: Э 820

Список работ | Признаки | Район | Параметры

Один уровень цен ☐ Второй уровень цен

Управляющие признаки

- Метод расчета позиции
- Выбор методических положений и уровня базисных цен
- Схема начисления накладных расходов (НР)
- Автоматический учет НР и СП по видам работ
- Автоматическая привязка неучтенных ресурсов с меткой "М" в ЭСН
- Печать шифра расценок
- Выбор названия денежной единицы и текста с уровнем цен с вариантами:
- Управление печатью позиции
- Дополнительные указания
 - ☐ Т : Нормативная трудоемкость определяется расчетным путем от зар.платы (Н32..Н34)
 - ☐ С : Отменяет приведение объема к осн. единице для единиц измерения, кратных 10
 - ☐ О : Округление по схеме "ручного счета" (до копеек после каждой операции)
 - ☒ Б : Расчет трудозатрат механизаторов по времени работы машин (в ресурсном методе)
 - ☐ Г : Расчет ЗПМ по трудозатратам и тарифу (задается в МЗ), ЗПМ не влияет на эксл. машин
 - ☐ Э : Коэффициенты к ЗПМ не учитываются в стоимости ЭМ (МТСН 81-98)
 - ☐ П : Продолжение по данным - использовать ячейки Фхх и текстовые фрагменты предыдущих данных

Признак	Назначение
	Ресурсный - по элементным сметным нормам (ЭСН)
Ц6	2015 года (ресурсный метод)
Н2	НР от ОЗП+ЗПМ; СП от СП от ПЗ+НР
Х	По видам работ (накладные расходы первого уровня 2015 г.)
М	Автоматическая привязка материалов с меткой "М" в работах (ССЦ-базисный)
Ш1	Шифр нормативов из первоисточника из поправки (Ш...) - ~
В1	1 из строки: F17-1
+	Печать в позициях смет НР и СП
Б	Расчет трудозатрат механизаторов по времени работы машин (в ресурсном методе)

Титульный - строка "Э" 3820'A1Ж5'Ц6Н2ХМШ1В1+Б'1'*****

Из признаков группы 9 для ресурсного метода и условий применения РСНБ РК 2015 рекомендуется использовать признак «Б», который устанавливает режим автоматической корректировки трудозатрат машинистов при корректировке состава или времени работы машин на основании технических частей, вводных указаний, условий производства работ и других факторов.

Примечание:

При работе с формой «Титульные данные» и параметрами «Признаки» в нижней части формы отражаются выбранные режимы использования признаков и их назначение:

Признак	Назначение
	Ресурсный - по элементарным сметным нормам (ЭСН)
Ц6	2015 года (ресурсный метод)
Н2	НР от ОЗП+ЗПМ; СП от СП от ПЗ+НР
Х	По видам работ (накладные расходы первого уровня 2015 г.)
М	Автоматическая привязка материалов с меткой "М" в работах (ССЦ-базисный)
Ш1	Шифр нормативов из первоисточника из поправки (Ш...) - ~
В1	1 из строки: F17-1
+	Печать в позициях смет НР и СП
Б	Расчет трудозатрат механизаторов по времени работы машин (в ресурсном методе)

Рекомендуемые признаки для выпуска локальных ресурсных смет, обеспечивающих минимальную по информативности форму:

Э820'А1Ж5'Ц6Н2ХМШ1В1+Б''1''''''*

3. Пример исходных данных для выпуска локальных ресурсных смет

Для изучения возможностей программного комплекса АВС-4, редакции 5.4.3 в оперативном файле подготовлены исходные данные по трем примерам.

3.1. Пример объекта из двух смет

Приводятся пример исходных данных, составленных по базе РСНБ РК 2015 для изучения.

Школа № 7

№ п/п	Шифр объекта или локального сметного документа	Наименование объектов и локальной сметной документации	Регистрационный номер
1	2	3	4
1	7250-2	Котельная	
1.1	2-1-1	строительство котельной	Э800
2	7250-3	Столовая	
2.1	2-3-1	монтаж оборудования столовой	Э810

3.2. Пример исходного объекта, сметная часть на который разработана в базе 2001 года.

За основу был принята сметная часть типового проекта «ТП РК 40 ЖД ИВ, ША, ПИВ -2.1-2011-СД» - 40-квартирный жилой дом для ИВ, ША, ПИВ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями, включающая девять локальных смет.

40-квартирный жилой дом

№ п/п	Шифр объекта или локального сметного документа	Наименование объектов и локальной сметной документации	Регистрационный номер
1	2	3	4

1	ТП РК 40 ЖД ІВ, ІІА, ІІВ -2.1-2011-СД	40-квартирный жилой дом для ІВ, ІІА, ІІВ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями.	
1.1	№ 2-1-1	общестроительные работы - КЖ	Э110010
1.2	№ 2-1-2	общестроительные работы - АР	Э110020
1.3	№ 2-1-3	отопление - 30град.С	Э110030
1.4	№ 2-1-4	вентиляцию	Э110040
1.5	№ 2-1-5	тепловой пункт	Э110050
1.6	№ 2-1-6	водопровод и канализацию	Э110060
1.7	№ 2-1-7	электрооборудование и электроосвещение	Э110070
1.8	№ 2-1-8	слаботочные устройства	Э110080
1.9	№ 2-1-9	газоснабжение	Э110090

3.3. Пример результатов перевода (конвертирования) исходных данных в нотацию РСНБ РК 2015

После автоматизированного перевода сметных позиций из обозначения 2001 года (нотации 2001 года) в нотацию 2015 года получены девять локальных смет, которые могут использоваться в дальнейшем для изучения и экспериментирования.

40-квартирный жилой дом по РСНБ РК 2015 в
Астане

№ п/п	Шифр объекта или локального сметного документа	Наименование объектов и локальной сметной документации	Регистрационный номер
1	2	3	4

1	ТП РК 40 ЖД (ІВ, ІІА, ІІВ) -2.1-2011-СД	40-квартирный жилой дом для ІВ, ІІА, ІІВ климатических подрайонов с обычными геологическими условиями в РСНБ-2014 РК.	
1.1	№ 2-1-1	общестроительные работы - КЖ	Э810010
1.2	№ 2-1-2	общестроительные работы - АР	Э810020
1.3	№ 2-1-3	отопление - 30град.С	Э810030
1.4	№ 2-1-4	вентиляцию	Э810040
1.5	№ 2-1-5	тепловой пункт	Э810050
1.6	№ 2-1-6	водопровод и канализацию	Э810060
1.7	№ 2-1-7	электрооборудование и электроосвещение	Э810070
1.8	№ 2-1-8	слаботочные устройства	Э810080
1.9	№ 2-1-9	газоснабжение	Э810090

Ноябрь 2015 г.