

Дополнения и изменения к редакции 2018 программного комплекса АВС-4

1. Общие положения

Редакция 2018 программного комплекса АВС-4 выпущена в связи:

- ✓ с приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 249-нк от 14.11.2017 г. "Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве", утверждающим следующие нормативные документы по ценообразованию в строительстве:
 - 1) **нормативные документы по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан** согласно приложению 1 к приказу;
 - 2) **нормативные документы по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве** согласно приложению 2 к приказу;
 - 3) **нормативные документы по определению дополнительных затрат связанных с решениями проекта организации строительства** согласно приложению 3 к приказу.и признавшим утратившим силу приказ председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нк «Об утверждении государственных нормативов по ценообразованию и сметам» (зарегистрированный в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов за № 11905, опубликованный 25 сентября 2015 года в информационно-правовой системе «Әділет»).
- ✓ с приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 309-нк от 20.12.2017 г. "Об утверждении нормативно-технических документов сметно-нормативной базы - 2001», утверждающим и вводящим в действие «Сборники элементных сметных норм и расценок на строительные работы, Сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-03- 2002) Изменения и дополнения Выпуск 18».
- ✓ с приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 309-нк от 20.12.2017 г. "Об утверждении нормативных документов по ценообразованию и сметам", утверждающим и вводящим в действие с 1 января 2018 года:
 - 1) «Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015, НДЗ РК 8.04-05- 2015, НДЗ РК 8.04-06-2015) Изменения и дополнения Выпуск 10»;
 - 2) СЦПГ РК 8.04-12-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. 2018 год»;
 - 3) СЦЭМ РК 8.04-11-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов. 2018 год»;
 - 4) ССЦ РК 8.04-08-2017 «Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции» 2018 год, (16 сборников);
 - 5) ССЦ РК 8.04-09-2017 «Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства» 2018 год.

Тексты приказов размещен в подсистеме ИНФО в разделе «Приказы Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан и Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства»

Приказы Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан и Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства	
№	Приказы 2017 года
1.	Приказ № 307-нк от 20.12.2017 г. "Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам"
2.	Приказ № 309-нк от 20.12.2017 г. "Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам"
3.	Приказ № 249-нк от 14.11.2017 г. "Об утверждении нормативных документов по ценообразованию в строительстве" Заключение Министерства юстиции Республики Казахстан о государственной регистрации нормативного правового акта

2. Основные особенности редакции 2018

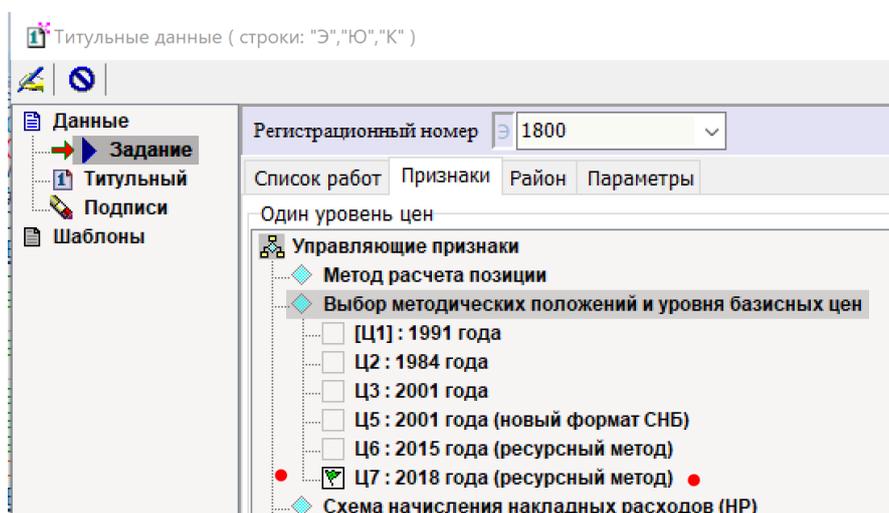
Разработчиками системы АВС с 2018 года принята система идентификации редакций программного комплекса АВС, включающая год выпуска, за которым через символ точки может записываться номер версии редакции. Например, **Программный комплекс АВС-4 редакция 2018.**

Все выпускаемые в течение года версии будут идентифицироваться как редакция 2018.1, редакция 2018.2 и т.д.

2.1. Изменения в методических положениях по определению стоимости строительства

2.1.1. Дополнения во входном языке АВС-4 редакции 2018

Новые нормативные документы по ценообразованию в строительстве вносят изменения в методические подходы сметного ценообразования. В параметр «**признаки**» исходных данных АВС введен новый признак «**Ц7**», означающий применение методических положений 2018 года.



Использование признака «Ц7» в экранном редакторе

Табличный редактор ABC - Э1800

Главная Поиск Фильтры

Добавить позицию...
Вставить буфер ABC
Расчет позиции
Расчет сметы
Расчитать итоги
Расчет...
Открыть...
Сохранить как...
Сохранить в ОФ
Группировать
Вид

#	Шифр	Наименование	Объем	Ед. изм.	ПЗ	ОЗП
Режимы расчета						
Наименование		Значение				
Регистрационный номер		1800				
Список работ		К9Ж5				
Признаки		Ц7Н2ХМШ1В1+РБ				
Код	Наименование					
Автоматическая привязка неучтенных ресурсов с меткой "М" в работах						
Схема начисления накладных расходов (НР) и сметной прибыли (СП)						
Выбор названия денежной единицы и текста с уровнем цен, определяется строкой типа F(17)						
Выбор методических положений и уровня базисных цен						
Ц5	2001 года СН РК-2002					
Ц6	РСНБ РК 2015					
• Ц7	РСНБ РК 2018 •					
Печать шифра позиций в локальных сметах						
Автоматический учет НР и СП по видам работ						
Управление печатью позиции						
Дополнительные указания						

Использование признака «Ц7» в табличном редакторе

2.1.2. Выпуск локальных ресурсных смет в редакции 2018

Приведенная в приложение 2 к Нормативному документу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан форма локальной сметы содержит 12 граф и несущественно отличается от формы локальной сметы, применяемой для базы 2001 года.

Во входном языке также, как и для выпуска смет по базе 2001 года в параметре «список работ» записывается вид работы «**К9**».

Пример строки-заголовка для расчета локальной сметы по методическим положениям 2018 года:

Э1800'К9Ж5'Ц7Н2ХМШ1В1+РБ''1''''*'

2.1.3. Формирование накладных расходов и сметной прибыли

Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве предусматривается способ формирования накладных расходов, отличный от принятого ранее для РСНБ РК двухуровневого способа.

Накладные расходы первого уровня формировались программным комплексом ABC автоматически при задании признака «X» в параметре «Признаки» строки-заголовка исходных данных «Э».

Это положение справедливо и для вводимого способа.

Для задания нормы накладных расходов второго уровня использовался числовой параметр **Н82**, который теперь утрачивает свой смысл. Из ранее разработанных до 2018 года

исходных данных его удалять необязательно, так как в редакции 2018 программного комплекса ABC-4 при записи признака «Ц7» значение числового параметра N82 игнорируется (автоматически принимается равным 0).

Норма сметной прибыли установлена нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве в размере 8% и по умолчанию автоматически начисляется в редакции 2018 в этом размере.

В соответствии с п.19 «Нормативный документ по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве» сметная прибыль на оборудование не начисляется.

2.1.4. Формирование сметных цен оборудования

При формировании в локальных сметах сметной стоимости оборудования заготовительно-складские расходы по оборудованию определяются в размере 1,2% от отпускной цены оборудования независимо от способа поставки (подрядчика или заказчика). Методическими положениями, действовавшими до 2018 года на оборудование поставки подрядчика, начисление заготовительно-складских расходов не предусматривалось, так как они входили в накладные расходы второго уровня.

2.1.5. Об использовании подсистемы «ABC-Экспертиза»

В состав штатно поставляемого программного обеспечения комплекса ABC-4, начиная с редакции 2018, включена подсистема «ABC-Экспертиза», ранее распространявшаяся по отдельным договорам.

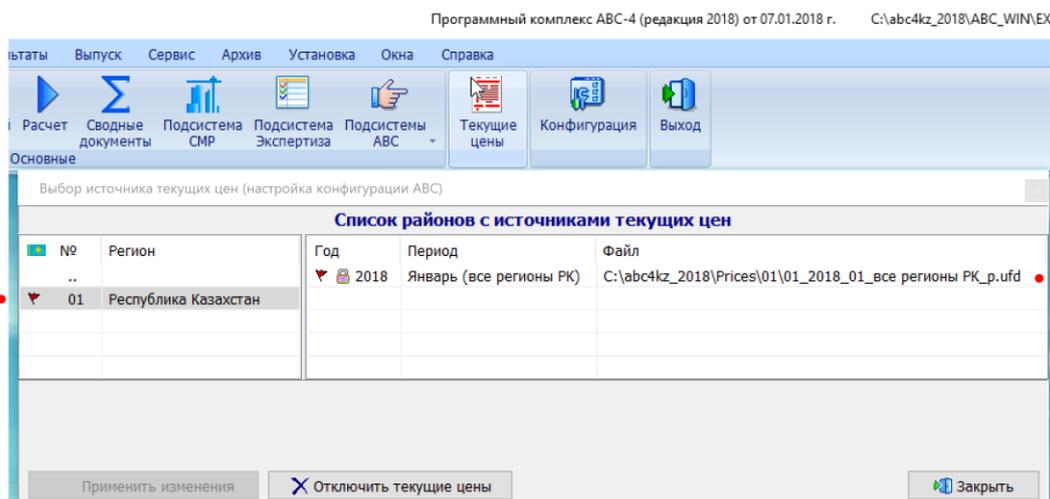
2.2. Настройка программы на использование текущих цен

В редакции 2018 для выбора источника текущих цен на главной форме вызывается функция «Выбор источника с текущими ценами», которая позволяет пользователю переключиться на требуемый набор текущих цен.

На 1.01.2018 года имеется уже **11** наборов текущих цен ресурсов. Текущие цены 2015-2017 годов рекомендуется использовать только с редакциями ABC выпуска **2015-2017** годов (редакции от **5.4** до **5.5.6**) в связи с изменяющимся состоянием сметно-нормативной базы (за период 2015-2017 г. выпущено 9 сборников дополнений и изменений), состоянием номенклатуры строительных машин и механизмов, материалов и инженерного оборудования.

Текущие цены 2018 года рекомендуется использовать только с редакцией 2018!

В составе редакции 2018 поставляются только текущие цены 1 квартала 2018 года и после ее установки при выборе текущих цен будут видны только текущие цены на 1.01.2018 года.



Если же пользователь все же решает работать в редакции 2018 с текущими ценами 2015-2017 годов (что не рекомендуется!), то имеется два способа:

- первый состоит в том, что если на компьютере пользователя имеются предыдущие редакции, то из такой предыдущей редакции из папки ...\\Prices\\01 нужно скопировать имеющиеся там наборы цен и вставить в папку ...\\abc4kz_2018\\Prices\\01;

- второй способ используется в случае, если используется новый компьютер или на компьютере пользователя не были установлены редакции ABC-4 2015-2017 годов.

Он состоит в том, что с web-сервера ABC www.abccenter.ru из раздела «Скачать» нужно скачать нужные (или все) из трех файлов обновления ABC с именами:

ABC_KZ_prices_2015.upd – текущие цены 2015 года (два набора),

ABC_KZ_prices_2016.upd – текущие цены 2016 года (четыре набора),

ABC_KZ_prices_2017.upd – текущие цены 2017 года (четыре набора),

После установки текущих цен 2015-2017 годов в редакцию 2018 программного комплекса ABC-4 пользователям, использующим предыдущие редакции и текущие цены 2015, 2016 года и 2017 года нужно скопировать лицензии для работы с ценами предыдущих кварталов и с нормативной базой РСНБ РК 2015 в папку C:\\abc4kz_2018\\Lic.

Если редакция 2018 программного комплекса ABC-4 устанавливается в первый раз (без установки предыдущих редакций), то поставленные с редакцией 2018 лицензии нужно скопировать в папку C:\\abc4kz_2018\\Lic.

При установке всех наборов текущих цен появляется возможность использования нужных наборов. Если же для каких-либо наборов текущих цен у пользователя нет лицензии (или он не поместил лицензию в папку C:\\abc4kz_2018\\Lic), то отсутствие лицензии на доступ будет отмечено желтым треугольником с восклицательным знаком и надписью в нижней части формы.

Программный комплекс ABC-4 (редакция 2018) от 07.01.2018 г. C:\\abc4kz_2018\\ABC_WIN\\EXEC\\

№	Регион	Год	Период	Файл
..		2015	Июль (все регионы РК)	C:\\abc4kz_2018\\Prices\\01\\01_2015_07_все регионы РК_p.ufd
01	Республика Казахстан	2015	Октябрь (все регионы РК)	C:\\abc4kz_2018\\Prices\\01\\01_2015_10_все регионы РК_p.ufd
		2016	Январь (все регионы РК)	C:\\abc4kz_2018\\Prices\\01\\01_2016_01_все регионы РК_p.ufd
		2016	Апрель (все регионы РК)	C:\\abc4kz_2018\\Prices\\01\\01_2016_04_все регионы РК_p.ufd
		2016	Июль (все регионы РК)	C:\\abc4kz_2018\\Prices\\01\\01_2016_07_все регионы РК_p.ufd
		2016	Октябрь (все регионы РК)	C:\\abc4kz_2018\\Prices\\01\\01_2016_10_все регионы РК_p.ufd
		2017	Январь (все регионы РК)	C:\\abc4kz_2018\\Prices\\01\\01_2017_01_все регионы РК_p.ufd
		2017	Апрель (все регионы РК)	C:\\abc4kz_2018\\Prices\\01\\01_2017_04_все регионы РК_p.ufd
		2017	Июль (все регионы РК)	C:\\abc4kz_2018\\Prices\\01\\01_2017_07_все регионы РК_p.ufd
		2017	Октябрь (все регионы РК)	C:\\abc4kz_2018\\Prices\\01\\01_2017_10_все регионы РК_p.ufd
		2018	Январь (все регионы РК)	C:\\abc4kz_2018\\Prices\\01\\01_2018_01_все регионы РК_p.ufd

ВНИМАНИЕ! Для текущих цен 2018_Январь (все регионы РК) не найдены лицензии.

✓ Применить изменения ✗ Отключить текущие цены 🗑 Заккрыть

Настройку на нужный регион пользователь производит путем задания параметра «номер района» в строке-заголовке исходных данных. Если не выбран ни один из наборов текущих цен, то расчет сметы покажет отсутствие цен ресурсов, в ИНФО также не будет отражаться сметная цена ресурсов.

3. Дополнения и изменения №4 к программному комплексу ABC-4 редакции 2018

В соответствии с приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан № 20-нк от 30.01.2019 г. "Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам" дополнение №4 к программному комплексу АВС-4 редакции 2018 содержит СН РК 8.02-04-2002 «**Сборник сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции. Изменения и дополнения. Выпуск 30**».

В состав дополнений и изменений №4 включены также:

**Сборники укрупненных показателей стоимости на конструкции и виды работ
УСН РК 8.02-03-2017**

1. Раздел 8601. Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений.
Малые архитектурные формы
2. Раздел 8606. Наружные сети водоснабжения и канализации
3. Раздел 8608. Наружные сети теплоснабжения

**Сборники укрупненных показателей стоимости строительства на конструкции и
виды работ УСН РК 8.02-03-2017**

1. Сборник 1 Земляные работы и фундаменты под здания непроизводственного назначения
2. Сборник 2 Несущие и ограждающие конструкции зданий непроизводственного назначения
Выпуск 1 Каркасные здания
Выпуск 2 Бескаркасные здания
3. Сборник 3 Перегородки, внутренние проемы зданий непроизводственного назначения
4. Сборник 4 Конструкции лестниц зданий непроизводственного назначения
5. Сборник 5 Конструкции крыш и кровель зданий непроизводственного назначения

февраль 2018 г.